

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

159.000€

Im Herzen der prestigeträchtigen Orihuela Costa vereint diese elegante Erdgeschosswohnung Komfort, Privatsphäre und eine außergewöhnliche Lage an der Costa Blanca . Mit zwei geräumigen Schlafzimmern und einem Badezimmer zeichnet sich dieses Anwesen durch seinen großen privaten Garten mit freiem Blick auf die Landschaft aus, ein idealer Ort, um die mediterrane Ruhe zu genießen oder Familie und Freunde im Freien zu unterhalten.&#13;&#13;&#13;&#13;

Das helle Wohnzimmer ist harmonisch mit der Nordterrasse verbunden, wo die Meeresbrise und die Landschaft das ganze Jahr über eine entspannende Atmosphäre schaffen. Die separate, voll ausgestattete Küche vereint Funktionalität und Eleganz und bietet Zugang zu einer hinteren Terrasse, die eine praktische Waschküche oder einen Lagerraum bietet.&#13;&#13;&#13;&#13;

Das auf Komfort ausgelegte Haus verfügt über Einbauschränke , Deckenventilatoren und eine Klimaanlage mit Umkehrfunktion . Zu den Gemeinschaftsbereichen gehören ein gepflegter Gemeinschaftspool (weniger als 5 Gehminuten entfernt) und Parkplätze nur für Anwohner .&#13;&#13;&#13;&#13;

Die Lage ist einer der größten Vorteile: Nur wenige Autominuten entfernt liegen die Strände von Orihuela Costa , das renommierte Einkaufszentrum La Zenia Boulevard , internationale Golfplätze sowie ein breites Angebot an Restaurants und Dienstleistungen. Eine ideale Gelegenheit für alle, die ein hochwertiges Zweit- oder Hauptwohnsitz in einer der begehrtesten Gegenden der Küste von Alicante suchen.&#13;&#13;&#13;&#13;

Klima:&#13;&#13;&#13;&#13;

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste in Europa gilt, ermöglicht einen freundlichen und gesunden Lebensstil im Freien , der durch zahlreiche Sport- und Freizeiteinrichtungen sowie kosmopolitische und aufregende Touristenstädte gekennzeichnet ist, die sich durch hochwertige Dienstleistungen auszeichnen, von denen einige exklusiv sind und als wahrer Luxus gelten. Alle diese Dienstleistungen richten sich an eine anspruchsvolle Kundschaft, die Qualität und Nähe sucht &#13;&#13;&#13;&#13;

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 1 Bad

 74m<sup>2</sup> Baugröße