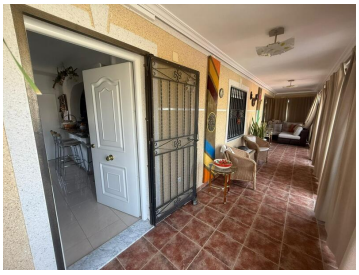
4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Catral, Alicante

510.000€



JL Morales Real Estate präsentiert dieses exklusive Haus mit vielen Extras in ländlicher Lage in Catral, mit guter Verkehrsanbindung und nur wenige Minuten vom Zentrum entfernt.Sie betreten das Haus über eine verglaste Terrasse, die einen zusätzlichen Wohnraum darstellt und ideal für die kühleren Wintertage ist. Von dort gelangen Sie in die kürzlich modernisierte Küche mit einem Hauswirtschaftsraum. Dann haben Sie das geräumige Wohnzimmer mit Kamin, das zum Schlafbereich führt. Es gibt drei Schlafzimmer mit Einbauschränken und zwei moderne Badezimmer, davon eines en suite. Über das Wohnzimmer gelangen Sie zum anderen Teil der Terrasse mit dem Gästezimmer, das derzeit über einen Ankleideraum verfügt, aber wieder in eine Kochnische umgewandelt werden kann, und es gibt auch ein Badezimmer mit Dusche. Das Haus wird möbliert verkauft, alle Fenster sind mit Fliegengittern ausgestattet, es verfügt über eine Klimaanlage, eine Zentralheizung (Öl) und Sonnenkollektoren.Das Haus liegt auf einem vollständig umzäunten Grundstück mit automatischem Eingangstor. Der Garten ist mit Kies für eine einfache Pflege und verschiedenen Palmen und Obstbäumen angelegt. Hinter dem Haus gibt es ein Holzchalet, einen Petanque-Platz und einen kleinen Olivenhain. Auf der linken Seite des Hauses befinden sich eine große Garage und ein Carport aus Holz. Das Highlight dieser Immobilie ist der 10 x 5 m große (Salz-)Pool mit einer großen Sonnenterrasse, einer Pergola und einer voll ausgestatteten Sommerküche mit separater Toilette.

- 4 Schlafzimmer
- 3 Badezimmer
- 313m² Baugröße
- 5.000m² Grundstücksgröße
- Schwimmbad