Spain Property Portal

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela, Alicante

199.000€

Charmante Doppelhaushälfte mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern und Panorama-Solarium in Los Desamparados, Orihuela Eingebettet im Herzen von Los Desamparados , einem malerischen Dorf am Rande der Stadt Orihuela, bietet dieses geräumige Doppelhaus mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern die perfekte Mischung aus Platz, Komfort und mediterranem Leben im Freien – alles innerhalb einer sicheren Wohnanlage . Neben einem ruhigen Stadtpark und nur wenige Schritte von der historischen Pfarrkirche entfernt gelegen, ist die Lage friedlich und dennoch gut angebunden – ideal für Familien, Berufstätige oder alle, die einen ausgeglichenen Lebensstil in der Nähe von Natur und Annehmlichkeiten suchen. Ausstattung: Erdgeschoss: Einladende , überdachte Veranda , die in einen hellen und luftigen Wohn- und Essbereich führt, der ideal zum Entspannen oder Unterhalten ist. Große , separate Küche mit reichlich Arbeitsfläche sowie einem separaten Hauswirtschaftsraum für zusätzlichen Komfort. Ein Duschraum im Erdgeschoss sorgt für Flexibilität – perfekt für Gäste oder Familienbesuche. Erster Stock: Drei gut proportionierte Schlafzimmer mit Einbauschränken . Die Master-Suite verfügt über ein eigenes Bad und direkten Zugang zum größten Solarium des Komplexes – einem beeindruckenden privaten Außenbereich zum Sonnenbaden, Essen oder einfach zum Entspannen. Zwei Schlafzimmer an der Vorderseite teilen sich einen Balkon mit friedlicher Aussicht auf den Park und die Gemeinschaftsstraße. Ein modernes Familienbadezimmer dient den zusätzlichen Schlafzimmern. Dachgeschoss: Eine private Dachterrasse krönt das Anwesen und bietet einen Panoramablick auf die Landschaft des Orihuela Campo und der Redován-Berge – ein idealer Ort für Treffen bei Sonnenuntergang oder zum stillen Nachdenken. Weitere Highlights: Private Tiefgarage mit sicheren Parkplätzen und zusätzlichem Lagerraum. Durchgehend luftige, gepflegte Innenräume. Standortvorteile: Los Desamparados bietet eine einladende Dorfatmosphäre mit starkem Gemeinschaftsgefühl. Das Haus ist fußläufig zu Geschäften, Schulen, Sportanlagen und Gesundheitsdiensten erreichbar und liegt nur wenige Schritte von der Miguel Hernández Universität (Desamparados Campus) entfernt. Dies macht es zur idealen Wahl für Universitätsmitarbeiter, Studenten oder Investoren. Zu den hervorragenden Verkehrsanbindungen gehört die Nähe zum AVE Hochgeschwindigkeitsbahnhof Orihuela , der

- 3 Schlafzimmer
- 3 Badezimmer
- 137m² Baugröße
- Schwimmbad

Immobilien vermarktet von Sunland

www.spainpropertyportal.com/de/