

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Denia, Alicante

**525.000€**



Beeindruckende Villa mit 3 Schlafzimmern zu verkaufen, mit Blick auf das Tal und einem separaten Gästearpartment, eingebettet in eine malerische Umgebung mit Panoramablick über das gesamte Tal. Diese elegante Immobilie bietet die perfekte Kombination aus Komfort, Stil und Vielseitigkeit. Mit Blick auf das charmante Dorf Orba verbindet dieses gut gepflegte Zuhause Charakter, Geräumigkeit und einen modernen Lebensstil. Nur 10 Gehminuten vom Dorf und allen Annehmlichkeiten entfernt, genießt die Villa Komfort und Privatsphäre. Das Erdgeschoss verfügt über ein geräumiges Hauptschlafzimmer mit Bad en suite, ein zweites Doppelzimmer und ein gut ausgestattetes Gästebad. Die großzügige offene Küche und das Wohnzimmer führen direkt zu einer überdachten Naya, die perfekt ist zum Entspannen oder Unterhalten, während man die spektakuläre Landschaft betrachtet. Im Untergeschoss beinhaltet ein unabhängiges Apartment eine eigene Küche, ein Doppelzimmer, ein Bad und ein Wohnzimmer, ideal für Gäste oder als Mietmöglichkeit. Im Außenbereich verfügt die Immobilie über einen privaten Pool mit großzügigen Terrassen, einen schönen mediterranen Garten, der komplett eingezäunt ist, und mehrere Sitzbereiche, die das ganze Jahr über genossen werden können. Eine geräumige Garage und private Parkplätze erhöhen die Praktikabilität der Immobilie. Zusätzliche Merkmale: Gaszentralheizung, Einbauschränke in allen Schlafzimmern, Klimaanlage im Hauptwohnzimmer und in den Schlafzimmern, Doppelverglasung im gesamten Haus, Alarmsystem, geräumige Garage mit Abstellraum, private Parkplätze für zwei Autos. Dieses bezugsfertige Haus bietet Komfort, Privatsphäre und atemberaubenden Ausblick; perfekt als Dauerwohnsitz, Urlaubsunterkunft oder Investition. Ein Besuch ist unbedingt erforderlich, um das volle Potenzial dieser außergewöhnlichen Immobilie zu schätzen.

 3 Schlafzimmer  
 600m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 174m<sup>2</sup> Baugröße