



3 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Huercal-Overa, Almería

156.000€



Wunderschöne Immobilie mit ca. 3.600 m² Grundstück zu verkaufen, aufgeteilt in urbanes und ländliches Bauland – ideal für eine Erweiterung des Hauses, den Bau eines Pools oder andere Projekte. Das Grundstück ist vollständig eingezäunt und mit zahlreichen Obstbäumen sowie Olivenbäumen bepflanzt, was eine ruhige und naturnahe Umgebung schafft.

Das Hauptgebäude verfügt über ca. 170 m² Wohnfläche und bietet eine großzügige Eingangshalle, eine separate, möblierte Küche mit Kamin und Vorratsraum, ein Wohnzimmer mit Holzofen, drei Schlafzimmer (zwei davon sehr geräumig) sowie ein komplett ausgestattetes Badezimmer mit Dusche. Von innen und außen zugänglich ist außerdem ein gemütlicher Barbecue-Bereich sowie ein großer zusätzlicher Raum, der sich ideal als viertes Schlafzimmer, Büro oder Spielzimmer eignet. Im hinteren Teil des Hauses befindet sich ein Abstellraum für Werkzeuge, und zur Immobilie gehört auch eine Garage mit Platz für zwei Fahrzeuge. Strom- und Wasseranschlüsse sind vorhanden.

Diese Immobilie bietet eine hervorragende Gelegenheit für alle, die ein Haus mit großem Grundstück in ruhiger Lage suchen – mit viel Platz im Freien und großem Gestaltungspotenzial. Die Küste ist in nur ca. 35 Minuten mit dem Auto erreichbar, der Flughafen Almería liegt etwa 1 Stunde und 15 Minuten entfernt, und die beliebte Stadt Huércal-Overa mit sämtlichen Annehmlichkeiten wie Geschäften, Supermärkten, Schulen, medizinischer Versorgung und Restaurants ist nur etwas mehr als 10 Minuten entfernt.

🛏 3 Schlafzimmer
📏 3.600m² Grundstücksgröße

🚿 1 Bad

🏠 170m² Baugröße