Spain Property Portal

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in La Nucia, Alicante

490.000€

Diese fantastische, sonnige und helle Villa, die 2025 komplett renoviert wurde, vereint Komfort, Geräumigkeit und mediterranen Stil in einer ruhigen, aber gut angebundenen Lage mit wunderschönem, offenem Blick auf das Meer und die Natur. Mit 216 m² bebauter Fläche auf einem 1.268 m² großen Grundstück laut Grundbuch bietet sie fünf großzügige Schlafzimmer, zwei komplette Badezimmer und ein Gäste-WC sowie mehrere Außenbereiche, die darauf ausgelegt sind, das Klima der Costa Blanca das ganze Jahr über zu genießen.

Das Hauptgeschoss auf Straßenniveau umfasst ein großes, helles Wohn-Esszimmer mit Kamin und freiem Blick, eine separate, voll ausgestattete Küche, eine Terrasse mit direktem Zugang zum Grill- und Poolbereich, ein Doppelzimmer und ein Gäste-WC. Zudem gibt es eine geräumige Diele, die auch als Büro genutzt werden kann, eine geschlossene Garage für ein Fahrzeug und einen Abstell-/Waschraum.

Im Untergeschoss befinden sich vier Doppelzimmer, zwei davon mit direktem Zugang zum Garten, zwei komplette Badezimmer und ein großer Chill-out-Bereich, der sich perfekt zum Entspannen eignet. Von hier aus hat man direkten Zugang zum privaten Pool mit 36 m² Wasserfläche, der von einer Sonnenterrasse umgeben ist und über eine überdachte Bar mit Strom- und Wasseranschluss, Grill und traditionellem Pizzaofen verfügt. Ergänzt wird dies durch eine Holzveranda und eine Rampe, die durch den Garten führt.

Das Anwesen besticht durch seine sonnige Ausrichtung, moderne Oberflächen nach einer Komplettsanierung und ein Design, das auf einen komfortablen Innen-Außen-Lebensstil ausgerichtet ist.

- 5 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- 216m² Baugröße
- 1.268m² Grundstücksgröße
- Schwimmbad

Immobilien vermarktet von Sunland

www.spainpropertyportal.com/de/