

4 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Ermita Nueva, Jaén

250.000€



In den Bergen südlich der Provinz Jaén in Andalusien, Spanien und buchstäblich am Rande des beliebten Dorfes Ermita Nueva haben wir dieses exklusive Angebot. Nur 15 Autominuten von der Stadt Alcalá la Real und 35 Minuten vom atemberaubenden Granada entfernt finden wir dieses hübsche, freistehende Cortijo mit separater Casita, perfekt für Gäste oder auch um kleine Mieteinnahmen zu erzielen. Auf einem wunderbaren Grundstück von insgesamt 5.445 m² verfügen Sie über großzügige Außenbereiche von schattigen Terrassen bis hin zu sonnigen Bereichen und sogar Ihren eigenen Teil des Berges mit wilden Pflanzen und Blumen. Neben diesen Bereichen gibt es auch ein 2 x 2,5 m großes Tauchbecken, perfekt zum Abkühlen und Genießen der atemberaubenden Aussicht auf die sanften Berge und Olivenhaine, sowie eine Außentoilette mit Waschküche. Das Haupthaus wurde gut renoviert, das Erdgeschoss bietet eine große Wohnküche und ein komplett gefliestes Duschbad, ein geräumiges Wohnzimmer und ein Schlafzimmer im Erdgeschoss, perfekt für jemanden, der Schwierigkeiten beim Treppensteigen hat. Vom Wohnzimmer führt eine Treppe in den ersten Stock. Hier befinden sich das Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank, ein drittes Schlafzimmer, das auch als Arbeitszimmer genutzt werden kann, und ein Badezimmer mit Dusche und Badewanne. Die Casita ist ebenerdig und offen gestaltet und verfügt über ein Schlafzimmer, einen Wohnbereich und ein eigenes Badezimmer. Für eine große Familie bietet sie zusätzlichen Wohnraum, kann aber auch vermietet oder als Atelier genutzt werden. Von hier aus haben Sie einen spektakulären Ausblick, der sich perfekt zum Malen eignet! Buchen Sie noch heute einen Besichtigungstermin, um dieses wunderschöne Anwesen persönlich zu besichtigen.

 4 Schlafzimmer
 5.445m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer
 Schwimmbad

 97m² Baugröße