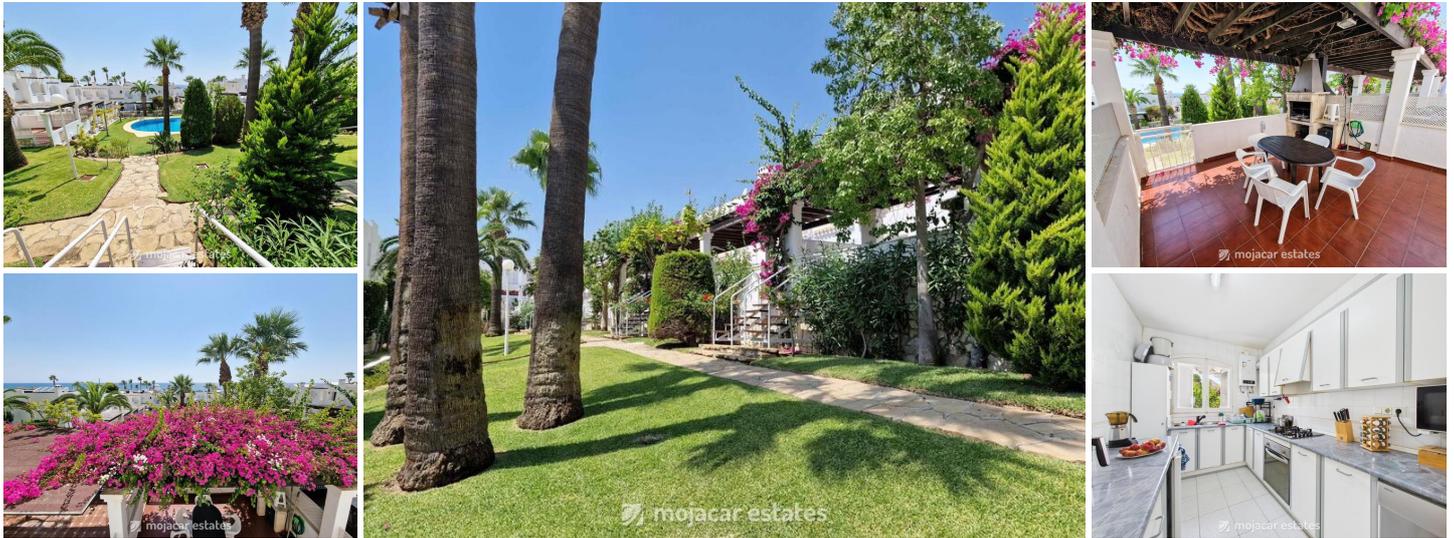


3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Mojácar, Almería

349.950€



5-Zimmer-Reihenhaus zu verkaufen in Mojácar Playa, Almeria, Andalusien – In Strandnähe mit privatem Garten, Meerblick und Kellerwohnung

Dieses geräumige Reihenhaus mit 5 Schlafzimmern und 3 Bädern in Mojácar Playa liegt ideal, nur wenige Gehminuten vom Strand, Bars und Restaurants entfernt, in einer der begehrtesten Gegenden von Mojácar. Auf drei Etagen mit einem ausgebauten Keller bietet das Anwesen 131 m² Wohnfläche (111 m² nutzbar) sowie private Außenbereiche.

Das Erdgeschoss verfügt über einen einladenden Eingangsbereich, einen offenen Wohn- und Essbereich mit Kamin und eine voll ausgestattete Küche. Terrassentüren führen auf eine 23 m² große Terrasse mit eingebautem Grill und einem überdachten, mit Bougainvillea bewachsenen Bereich, der den perfekten Schattenplatz für Sommeressen bietet. Von hier aus führt eine Treppe direkt zu den wunderschön gepflegten Gemeinschaftsgärten und zum Swimmingpool. Auf der Vorderseite bietet ein 24 m² großer privater Garten Zugang zur Straße und Parkmöglichkeiten. Auf dieser Ebene befindet sich auch ein Duschbad.

Im Obergeschoss befinden sich drei Doppelschlafzimmer und ein Familienbadezimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen privaten Balkon mit Meerblick.

Das Untergeschoss (Unterbau) wurde zu einer eigenständigen 2-Zimmer-Wohnung mit Kochnische und Bad umgebaut – ideal für Gäste, Großfamilien oder zur Vermietung.

Zur weiteren Ausstattung gehören Klimaanlage im gesamten Haus, Photovoltaik-Solarmodule für die Stromversorgung, Fliegengitter, Glasfaser-Internet, Tiefgaragenstellplatz und Parkplätze an der Straße. Die Immobilie

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 131m² Baugröße

 Schwimmbad