

## 5 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in El Campello, Alicante

750.000€



Entdecken Sie diese exklusive Doppelhaushälfte am Meer in El Campello , nur 20 Meter vom Strand Almadrava entfernt, einer der ruhigsten und privilegiertesten Gegenden der Costa Blanca . Dieses elegante Anwesen mit 300 m<sup>2</sup> Wohnfläche und 280 m<sup>2</sup> Nutzfläche , verteilt auf 3 Etagen , vereint perfekt Luxus, Komfort und natürliche Umgebung . Genießen Sie den atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer von den geräumigen Terrassen und Balkonen mit Ostausrichtung, ideal, um den Sonnenaufgang zu beobachten.&#13;&#13;&#13;&#13;

Das Haus verfügt über 5 Schlafzimmer , 4 Badezimmer , einen großen privaten Garten und eine Garage mit direktem Zugang von der Wohnanlage aus , was maximale Privatsphäre und Komfort gewährleistet. Die Innenausstattung ist mit Marmorböden , einem gemütlichen Kamin , einer zentralen Air Zone-Klimaanlage , Zentralheizung und Climalit-Fenstern ausgestattet. Die Villa ist in ausgezeichnetem Zustand , kürzlich gestrichen und bezugsfertig.&#13;&#13;&#13;&#13;

Es liegt in einer grünen Fußgängerzone, nur wenige Schritte vom Yachtclub entfernt und bietet Zugang zu einem Gemeinschaftspool , ideal, um das ganze Jahr über das mediterrane Klima zu genießen. Eine einzigartige Gelegenheit für alle, die einen ruhigen Lebensstil am Meer mit allen Annehmlichkeiten in Reichweite in einem High-End -Haus suchen.&#13;&#13;&#13;&#13;

Klima:&#13;&#13;&#13;&#13;

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste in Europa gilt, ermöglicht einen freundlichen und gesunden Lebensstil im Freien , der durch zahlreiche Sport- und Freizeiteinrichtungen sowie kosmopolitische und aufregende Touristenstädte gekennzeichnet ist, die sich durch hochwertige Dienstleistungen auszeichnen, von denen einige exklusiv sind und als wahrer Luxus gelten. Alle diese Dienstleistungen richten sich an eine anspruchsvolle Kundschaft, die Qualität und Nähe sucht.&#13;&#13;&#13;&#13;

Die Costa Blanca genießt mehr als 300 Sonnentage im Jahr . Ein Paradies mit hervorragenden Verbindungen nach ganz Europa. Der Flughafen Alicante Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist von überall in der Provinz leicht

 5 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 300m<sup>2</sup> Baugröße

 90m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad