

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Javea, Alicante

589.000€



Wunderschöne ebenerdige Villa in Costa Nova zu verkaufen

Diese renovierte Villa befindet sich im charmanten Costa Nova, nur wenige Gehminuten von verschiedenen Restaurants, gemütlichen Bars und Sportanlagen entfernt.

Die Villa liegt auf einem vollständig ebenen Grundstück von 1.081 m² und ist ebenerdig angelegt, was zu einem angenehmen Wohnkomfort beiträgt. Über einige Stufen gelangt man in den Eingangsbereich, der Zugang zu zwei geräumigen Doppelzimmern und einem stilvollen Badezimmer bietet. Am Ende des Flurs befinden sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, eine geräumige Küche und ein gemütliches Wohn-Esszimmer mit Kamin. Sowohl das Wohnzimmer als auch die Küche und das Hauptschlafzimmer bieten direkten Zugang zu einer großzügigen überdachten Terrasse, die sich perfekt eignet, um zu jeder Jahreszeit die frische Luft zu genießen. Der wunderschön angelegte Garten ist eine wahre Oase der Ruhe mit einem großen privaten Swimmingpool, einem Whirlpool, einer überdachten Außenküche und einer Pergola mit Liegestühlen, die zum Entspannen im Schatten einladen.

Der Außenbereich bietet nicht nur viel Privatsphäre, sondern auch Platz zum Sonnenbaden, für Mahlzeiten im Freien oder gemütliche Abende mit Freunden und Familie. Dank der flachen Struktur ist das Gelände leicht zu pflegen und eignet sich perfekt für Familien mit Kindern oder Menschen, die Wert auf Komfort und Barrierefreiheit legen.

Das Grundstück verfügt außerdem über mehrere Parkplätze, einen Carport und zwei Gartenhäuser für zusätzlichen Stauraum. Darüber hinaus ist das Haus mit Fußbodenheizung und Klimaanlage ausgestattet. Auf Wunsch kann die Villa komplett möbliert verkauft werden.

Costa Nova ist eine ruhige Wohnsiedlung im Süden von Jávea, bekannt für ihre unmittelbare Lage zu einigen der schönsten und unberührtesten Buchten der Costa Blanca. Nur wenige Autominuten oder sogar zu Fuß erreichbar sind Cala Portitxol (La Barraca), Cala Ambolo, Cala Granadella und Cala Sardinera. Diese kleinen, idyllischen Strände zeichnen sich durch klares blaues Wasser, zerklüftete Klippen und eine natürliche Umgebung aus, die sich perfekt zum

 3 Schlafzimmer
 1.081m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 167m² Baugröße