

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Javea, Alicante

460.000€



Wunderschön renoviertes Dorfhaus im historischen Zentrum von Jávea zu verkaufen

Entdecken Sie dieses charmante Dorfhaus im authentischen Zentrum von Jávea, nur wenige Schritte von allen Annehmlichkeiten entfernt. Das Haus wurde kürzlich komplett renoviert, wobei charakteristische mediterrane Elemente wie Toskanastein und Holzakzente erhalten blieben. Das Ergebnis ist eine harmonische Mischung aus modernem Komfort und warmem, mediterranem Charme.

Beim Betreten gelangen Sie in einen geräumigen Flur, der Zugang zum Wohn-Esszimmer bietet. Angrenzend finden Sie eine voll ausgestattete Küche, in der ein Dachfenster eingebaut wurde, um für zusätzliche Licht und Belüftung zu sorgen. Von der Küche aus gelangt man in den praktischen Waschraum mit einer Gästetoilette. An das Wohnzimmer grenzt ein multifunktionaler Raum, der sich perfekt als Büro, Hobbyraum oder Einzelzimmer eignet. Das gesamte Erdgeschoss ist klimatisiert.

Über eine Treppe aus toskanischem Stein gelangt man in den ersten Stock. Hier befindet sich ein geräumiges Doppelzimmer mit einem modernen Bad en suite. Im zweiten Stock befindet sich ein zweites Doppelzimmer, ebenfalls mit eigenem Bad. Beide Schlafzimmer verfügen über eine Vorinstallation für Klimaanlage und Rollläden.

Der dritte Stock bietet Zugang zu einer geräumigen Dachterrasse mit eingebauter Lounge-Ecke und Vorinstallation für eine voll ausgestattete Außenküche. Außerdem wurde bereits eine Vorrichtung für die Anbringung einer Markise vorgesehen. Darüber hinaus wurde ein automatisches Bewässerungssystem für die Pflanzen rund um die Lounge installiert. Von der Terrasse aus genießen Sie einen herrlichen Blick auf das historische Zentrum, die umliegenden grünen Täler, den Montgó und teilweise auch das Meer.

Diese Immobilie ist ideal für diejenigen, die eine einzigartige Unterkunft im Herzen von Jávea suchen, mit allen Einrichtungen in Laufnähe, oder als Investition mit hervorragenden Vermietungsmöglichkeiten.

Das historische Zentrum von Jávea zeichnet sich durch enge Gassen, weiße Fassaden und traditionelle Architektur aus. Im Herzen liegt die gotische Kirche San Bartolomé, umgeben von Plätzen, lokalen Geschäften und gemütlichen

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 131m² Baugröße