

## 3 Schlafzimmer Duplex zu verkaufen in Manilva, Málaga

2.075.000€



Diese bemerkenswerte brandneue Off-Plan 3 Schlafzimmer Duplex Penthouse-Wohnung befindet sich auf einem Grundstück auf dem beliebten Manilva Beach, in der Nähe der charmanten Pueblo von Manilva, und der belebten Küstenstadt Sabanillas, und diese neue Entwicklung befindet sich auf einem der letzten premier Strand Grundstücke entlang der atemberaubenden Costa del Sol.

Diese außergewöhnliche Ecke Penthouse-Wohnung ist eine von nur 66 luxuriösen Apartments, und ist durchdacht mit einer geräumigen Terrasse, die atemberaubende Aussicht auf das Mittelmeer bietet, sowie ein Solarium von 140 m<sup>2</sup>, bietet eine Weite von Außenraum, und erstaunliche Aussicht.... Alle in einer privilegierten Lage nur wenige 100 Meter vom unberührten Strand.

Die Entwicklung verfügt über einen integrierten Landschaftsbauplan, der eine beeindruckende 5.000 Quadratmeter private Gärten umfasst, die ausschließlich für Bewohner reserviert sind, neben einer großen öffentlichen Grünfläche von 13.500 Quadratmetern, die strategisch zwischen den Residenzen und der Küste positioniert sind.

Die Wohnung wird nach höchsten Standards gebaut, mit modernster Bautechnik und verfügt über 2 Garagenstellplätze und einen privaten Abstellraum im Preis inbegriffen. Der Besitzer wird in der Lage sein, eine hochmoderne Turnhalle, Yoga-Bereich und Chill-out-Zone zu genießen, ideal für Entspannung. Darüber hinaus gibt es einen Salzwasser-Gemeinschaftspool, einen modernen Coworking Space, einen Wellnessbereich mit Sauna und Hammam und einen Mehrzweckraum, der an verschiedene Aktivitäten anpassbar ist. Ein Kinderpaly-Bereich ist auch in der gated-Komplex enthalten.

Sicherheit und Sicherheit sind in dieser exklusiven gated Community von größter Bedeutung. Um die Ruhe des Geistes

🏠 3 Schlafzimmer

🚿 3 Badezimmer

🏠 204m<sup>2</sup> Baugröße

📏 146m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

✅ Schwimmbad