

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Fuengirola, Málaga

948.500€

Diese brandneue Wohnung befindet sich im Herzen von Fuengirola Centro, Fuengirola, Malaga und bietet ein modernes Wohnerlebnis in einer begehrten Stadtlage. Das Anwesen verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer und zwei Badezimmer, darunter ein en-suite, sowie eine separate Gästetoilette. Mit einer Gesamtfläche von 71,36m<sup>2</sup> und einer beeindruckenden 53,32m<sup>2</sup> privaten Terrasse bietet die Wohnung reichlich Platz für Innen- und Außenleben.

Die Wohnung ist Teil einer neu gebauten, gated Community, die eine Reihe von exklusiven Annehmlichkeiten bietet. Die Bewohner haben Zugang zu einem Gemeinschaftspool, angelegten Gärten, einem voll ausgestatteten Fitnessraum, einem luxuriösen Innenpool und einem eigenen SPA-Bereich mit Whirlpool. Zu den weiteren Gemeinschaftseinrichtungen gehören ein Kinoraum, ein gesicherter Garagenparkplatz, ein Abstellraum und ein Sicherheitseingang mit Videozugang für Ruhe. Das Gebäude ist mit einem Aufzug ausgestattet und ist für Personen mit eingeschränkter Mobilität vollständig zugänglich.

Im Inneren ist die Wohnung zu einem hohen Standard ausgestattet, mit einer voll ausgestatteten Küche, einem geräumigen Esszimmer und einem komfortablen Wohnzimmer, das auf die private Terrasse öffnet. Moderne Bequemlichkeiten wie Klimaanlage, Fußbodenheizung in den Bädern, Doppelverglasung, elektrische Jalousien, Einbauschränke und Glastüren sorgen für einen ganzjährigen Komfort. Das Anwesen ist unmöbliert, so dass neue Besitzer den Raum zu ihrem Geschmack personalisieren.

Die Lage ist ideal für diejenigen, die die Nähe zu städtischen Annehmlichkeiten und der Küste suchen. Die Wohnung ist nur wenige Gehminuten vom Strand, Geschäften, Schulen, dem Stadtzentrum und dem Hafen. Freuen Sie sich auf einen Blick auf den Garten, den Pool, die Straße, die städtische Umgebung und den teilweisen Meerblick. Mit Annehmlichkeiten und Verkehrsanbindung in der Nähe stellt diese Wohnung eine außergewöhnliche Gelegenheit zum

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 71m<sup>2</sup> Baugröße