

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira, Alicante

1.795.000€



Im malerischen Moraira gelegen, bietet diese rustikale Villa einen einzigartigen mediterranen Stil. Mit 3 Etagen, verbunden durch eine interne Treppe, beeindruckt diese Immobilie mit ihrem geräumigen, offenen Wohn-Ess-Küchenbereich, ausgestattet mit einer zentralen Insel. Sie verfügt über 4 Badezimmer und ein Gäste-WC, sowie über einen Keller und einen Waschraum. Ausgestattet mit Zentral-Klimaanlage und Heizung, garantiert sie Komfort in allen Jahreszeiten. Das automatische Eingangstor und die Gegensprechanlage sorgen für Sicherheit und Bequemlichkeit. Auf derselben Ebene wie die Hauptwohnung bieten ein Pool und eine geräumige Terrasse einen perfekten Außenbereich, um das mediterrane Klima zu genießen

### AUSSENBEREICHE

Die Außenbereiche dieser Villa in Moraira sind eine Oase der Ruhe und des mediterranen Komforts. Der Pool und die angrenzende, weitläufige Terrasse schaffen einen perfekten Ort zum Entspannen und Genießen des sonnigen Wetters. Umgeben von üppiger Vegetation, bietet er Privatsphäre und Gelassenheit. Darüber hinaus bieten das automatische Eingangstor und der separate Fußgängereingang Sicherheit und Bequemlichkeit. Eine ideale Umgebung, um unvergessliche Momente im Freien an der wunderschönen Küste von Moraira zu erleben.

### INNENBEREICHE

Die Innenräume dieser Villa in Moraira spiegeln einen bezaubernden mediterranen Stil und moderne Funktionalität wider. Der geräumige, offene Wohn-Ess-Küchenbereich schafft eine einladende und helle Atmosphäre, ideal für Unterhaltung und Familienleben. Die voll ausgestattete Küche mit einer zentralen Insel ist perfekt für Kochliebhaber. Mit 4 Bädern und einem Gäste-WC sowie einem Keller und einem Waschraum bietet sie Komfort und Praktikabilität in

 4 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 460m<sup>2</sup> Baugröße

 13m<sup>2</sup> Grundstücksgröße