

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in El Tosalet (Alfaz del Pi), Alicante

**875.000€**



Exklusive Neubau-Villen in El Albir € Mediterraner Lebensstil von Sierra Helada

Premium-Lage inmitten der Natur und in Meeresnähe

Entdecken Sie 17 exklusive freistehende Villen in einer ruhigen Wohngegend von El Albir, nur 1,4 km vom Strand entfernt und am Fuße des atemberaubenden Naturparks Sierra Helada. Diese einzigartige Lage bietet eine perfekte Balance zwischen Privatsphäre, Natur und der Nähe zu allen Annehmlichkeiten. Die charmante Stadt Altea ist nur 6 km entfernt, Benidorm 7 km und der internationale Flughafen Alicante in etwa 60 km erreichbar. Golfbegeisterte werden es zu schätzen wissen, dass der renommierte Altea Club de Golf nur 5 km von der Anlage entfernt ist, während Einkaufszentren, Yachthäfen und gehobene Restaurants ebenfalls in der Nähe liegen.

Authentisches, von Ibiza inspiriertes Design mit hochwertiger Ausstattung

Diese 17 Villen wurden sorgfältig entworfen, um modernen Komfort mit der zeitlosen Eleganz der ibizenkischen Architektur zu verbinden. Weiße Fassaden, natürliche Hölzer wie Kiefer und Sabina sowie Steinelemente fangen das helle mediterrane Licht ein. Jedes Haus verfügt über ein privates Grundstück, einen angelegten Garten und einen privaten Swimmingpool mit integriertem Whirlpool. Großzügige Terrassen, ein Grillplatz und eine Außenbar schaffen das ideale Umfeld, um das ganze Jahr über den mediterranen Lebensstil zu genießen.

Geräumige Innenräume und moderner Komfort

Die Villen bieten vier großzügige Schlafzimmer, drei Badezimmer und eine Gästetoilette, die sich auf zwei Etagen verteilen. Der offene Wohn- und Essbereich verfügt über doppelt hohe Decken, die das natürliche Licht verstärken und eine luftige, einladende Atmosphäre schaffen. Weitere Highlights sind ein Innengarten mit Oberlicht, ein Weinkeller und eine schwebende Treppe, die einen Hauch von architektonischer Eleganz verleiht. Die Küchen sind

 4 Schlafzimmer

 322m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer

 Schwimmbad

 203m<sup>2</sup> Baugröße