

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Rojales, Alicante

339.900€



BRANDNEUE VILLEN IN CIUDAD QUESADA !!!

Neue Wohnanlage bestehend aus 36 Doppelhaushälften und unabhängigen Villen mit der Möglichkeit eines Kellers in einigen Einheiten.

Im ibizenkischen Stil sind sie eine Hommage an die traditionelle Architektur der mediterranen Küstenstädte. Entworfen, um die Ruhe und Weite zu genießen, sind diese Häuser nur wenige Gehminuten von allen Dienstleistungen, sowohl Supermärkten und Apotheken, medizinischen Diensten, Restaurants, Bars und Sportbereichen entfernt, als auch nur 8 Minuten von den herrlichen Stränden von Guardamar del Safe entfernt.

Die Villen bestehen aus 3 Schlafzimmern und 2 Bädern mit großen Kellern in einigen Einheiten, die in ein Haus umgewandelt werden können. Diese Keller haben einen Ausgang nach außen, so dass sie natürliches Licht und Belüftung genießen. Die Möglichkeiten dieses Raumes sind endlos, was sich in mehr Räume, Heimbüro, Werkstatt, Fitnessstudio ...


Im ersten Stock befindet sich eine offene Terrasse von 20 m<sup>2</sup> und auf Wunsch kann ein zweites Solarium in das Haus integriert werden, das einen herrlichen Blick auf die Salinen von La Mata und ihren Naturpark ermöglicht.

Die Häuser befinden sich in einer Wohnanlage mit privaten Grundstücken von ca. 230 Quadratmetern mit individuellen Parkplätzen auf jedem Grundstück.

Optionaler Pool (ab 12.000 EUR)

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 170m<sup>2</sup> Baugröße

 204m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad