

5 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Nerja, Málaga

1.450.000€



Im Bau Spektakuläre, moderne, helle Villa mit exklusivem Design, das natürliches Licht, Funktionalität und Komfort fördert, nur wenige Gehminuten vom Strand von Peñoncillo mit Panoramablick auf das Meer entfernt. Es besteht aus 4 Schlafzimmern, 2 Bädern, 2 Toiletten, einer zum Wohnzimmer hin offenen Küche, einer Veranda, mehreren Terrassen, einem Garten, einer unabhängigen Wohnung im Halbkeller, einer Waschküche, einem Infinity-Pool, einem Garten, einer Außenküche, einem Grill, einem Chill-out-Bereich mit Außenkamin, einem Parkplatz. Im Erdgeschoss befindet sich ein helles Wohnzimmer mit Kamin und einer eleganten offenen Küche, die eine moderne und gemütliche Atmosphäre schafft. Von hier aus gelangen Sie auf eine geräumige Terrasse mit Außenküche und Grill, Die überdachte Veranda, der Gartenbereich, der Infinity-Pool, der Chill-out-Bereich mit Außenkamin machen diese Villa zu einem wunderbaren Ort. Rastplatz Die Etage für die Schlafzimmer verfügt über vier geräumige Räume. Die Master-Suite verfügt über ein spektakuläres Bad mit Badewanne und Dusche sowie ein geräumiges Ankleidezimmer. Das zweite Badezimmer ist ebenfalls mit einer Badewanne und einer Dusche für zusätzlichen Komfort ausgestattet. Zusätzlicher Platz Im Untergeschoss finden Sie ein fünftes Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusche, ein Wohn-Esszimmer mit offener Küche und ein elegantes Büro für zwei Personen mit Meerblick, ideal für Telearbeit in einer privilegierten Umgebung. Zugänglichkeit und Nachhaltigkeit Die Zufahrt zum Haus verfügt über einen bequemen Stellplatz für zwei Fahrzeuge. Darüber hinaus ist die Villa mit einer Klimaanlage im ganzen Haus, einem Aufzug und Sonnenkollektoren für Warmwasser ausgestattet, die Komfort und Energieeffizienz garantieren.

🛏 5 Schlafzimmer
📏 400m² Grundstücksgröße

🛁 3 Badezimmer
🏊 Schwimmbad

🏠 300m² Baugröße



Pérez-Oglietti
ESTATE AGENTS • IMMOBILIENBÜRO • IMMOBILIARIA

Immobilien vermarktet von Estate Agents Pérez-Oglietti

www.spainpropertyportal.com/de/