

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira, Alicante

1.195.000€



Wunderschöne renovierte Villa mit 4 Schlafzimmern und Meerblick in Moraira zu verkaufen.

Diese kürzlich renovierte, traditionelle Villa im mediterranen Stil befindet sich in privilegierter Lage zwischen den Urbanisationen Benimeit und Pinar d'Advocat in Moraira. Das Haus liegt am Ende einer Sackgasse, was für absolute Ruhe und Privatsphäre sorgt. Sowohl vom Obergeschoss als auch vom Erdgeschoss aus genießt man einen schönen Meerblick.

Das Obergeschoss besteht aus einer offenen Küche, die nahtlos in das Wohnzimmer übergeht, wo ein gemütlicher Kamin das Herzstück des Raumes bildet. Angrenzend befindet sich auf der einen Seite der Essbereich und auf der anderen Seite die Naya. Außerdem gibt es eine Gästetoilette und ein geräumiges Doppelzimmer mit einem eleganten Bad en suite, das mit einer Badewanne, einer begehbaren Dusche und einem Doppelwaschbecken ausgestattet ist. Die Naya, die sich auf der Südseite der Villa befindet, ist der ideale Ort, um die herrliche Aussicht zu genießen. Dieser Raum schließt an eine einladende Außenlounge an, in der man bei einer sanften Meeresbrise wunderbar entspannen kann.

Im Erdgeschoss befindet sich eine geräumige Eingangshalle. Auf der rechten Seite liegt das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und direktem Zugang zur Terrasse. Auf der linken Seite befinden sich zwei komfortable Doppelzimmer, die sich ein drittes Badezimmer teilen.

Der Außenbereich der Villa ist so gestaltet, dass Sie das mediterrane Klima in vollen Zügen genießen können. Eine überdachte Terrasse bietet Blick auf den einladenden Pool, der kürzlich mit einem modernen Heizsystem ausgestattet wurde. Neben dem Pool befinden sich eine Außendusche und eine separate Toilette, die zusätzlichen Komfort an heißen Sommertagen bieten. Die voll ausgestattete Außenküche und die gemütliche, überdachte Lounge-Ecke mit Grillbereich bilden den idealen Rahmen für lange Abende mit Familie und Freunden. Für diejenigen, die ein wenig Entspannung oder Wettbewerb lieben, wurde auch ein Bouleplatz angelegt. Darüber hinaus bietet das Grundstück ausreichend Parkmöglichkeiten für mehrere Fahrzeuge auf dem eigenen Gelände.

 4 Schlafzimmer
 800m² Grundstücksgröße

 3 Badezimmer

 312m² Baugröße