

## 4 Schlafzimmer Handelsimmobilie zu verkaufen in El Medano, Tenerife

95.000€



Ref 6360EX

Einmalige Gelegenheit, ein erfolgreiches Restaurant in El Médano zu erwerben! Dieses charmante Lokal, direkt neben dem Platz von El Médano gelegen, bietet eine unschlagbare Lage in einer der belebtesten und attraktivsten Gegenden der Stadt.

Die Miete beträgt 1.800 Euro monatlich. / Übernahme 95.000

Hauptmerkmale:

Fläche: 140 m<sup>2</sup>, verteilt auf zwei großzügige Speisesäle, die eine gemütliche und komfortable Atmosphäre für die Gäste bieten.

Ausstattung: Das Restaurant verfügt über zwei Spezialöfen für Fleisch und Fisch, eine voll ausgestattete Küche und einen geräumigen Lagerraum, ideal für eine effiziente Lagerverwaltung.

Anpassung: Das Lokal ist barrierefrei gestaltet, entspricht den aktuellen Vorschriften und gewährleistet den Zugang für alle Kunden.

Miete: Der Mietpreis beträgt 1.800 Euro monatlich, ein ausgezeichnetes Preis-Leistungs-Verhältnis für ein Lokal dieser Art in einer so privilegierten Lage.

 4 Schlafzimmer

 0 Badezimmer

 152m<sup>2</sup> Baugröße