



## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in El Tosalet (Alfaz del Pi), Alicante

595.000€



Vor kurzem 2024 renoviert, befindet sich diese freistehende Villa in der Wohngegend Foia Blanca, nur wenige Minuten von Alfaz, Albir und Altea entfernt. Das Hauptgebäude ist auf einer Ebene angeordnet und umfasst einen geräumigen Wohn-Essbereich mit Kamin, eine halb offene Küche, drei Schlafzimmer (eins davon mit Bad en-suite) und ein zweites Badezimmer. Zusätzliche Räumlichkeiten umfassen ein unabhängiges Gästeparlament und ein separates Schlafzimmer auf dem Dach mit eigenem Zugang. Das Grundstück hat eine Fläche von ca. 850 m<sup>2</sup> und beinhaltet einen privaten Pool, mehrere Terrassen, eine überdachte Außenküche/Grill und einen pflegeleichten Garten. Es gibt einen offenen Blick über die Urbanisation und die Berge sowie einen teilweisen Meerblick von der Terrasse. Das Haus verfügt über eine zentrale Gasheizung, Klimaanlage in allen Räumen und einen großen Unterbau, der derzeit als Lagerraum genutzt wird. Überdachter Parkplatz für vier Autos. Der Zugang erfolgt über eine Treppe vom Straßenniveau. Einige Umgebungsgeräusche von der nahegelegenen AP7 können auf der vorderen Terrasse wahrnehmbar sein.

🛏 5 Schlafzimmer  
📏 840m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 3 Badezimmer  
✅ Schwimmbad

🏠 325m<sup>2</sup> Baugröße