

## 3 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Elx/Elche, Alicante

425.000€



Entdecken Sie dieses spektakuläre Landhaus, ideal für alle, die Ruhe und Frieden suchen und dennoch in der Nähe des Meeres und aller Annehmlichkeiten sein möchten. Auf einem ca. 2.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück gelegen, bietet dieses komplett renovierte Haus Komfort, Stil und Privatsphäre.

Das Haus verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer und 3 Badezimmer, verteilt auf einen funktionalen Grundriss mit einer offenen Küche, die nahtlos in den Wohnbereich übergeht. Das Haus genießt eine angenehme Südlage, ideal für maximales Licht während des Tages. Das Haus ist möbliert und mit Klimaanlage und Elektrogeräten ausgestattet und sofort bezugsfertig. Ebenfalls enthalten sind 14 Solarmodule, ein verbessertes Alarm- und Kamerasystem sowie Glasfaser-Internet.

Im Außenbereich verfügt das Anwesen über einen privaten Salzwasserpool mit einer neuen Wärmepumpe, ideal zum Entspannen an sonnigen Tagen. Außerdem gibt es einen großen Garten, einen Grillplatz, eine Außenküche, eine Veranda und eine Terrasse, um die Natur zu genießen. Außerdem gibt es einen privaten Parkplatz mit zwei Stellplätzen, einen Abstellraum, eine Waschküche und einen einfachen Zugang zum Grundstück über ein automatisches Tor.

Neben dem Hauptgebäude gibt es auch ein hochmodernes Mobilheim, bestehend aus zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer, mit offener Küche und Wohnzimmer und Klimaanlage.

Dieses Anwesen liegt nur 8 Minuten vom Strand, 10 Minuten von Erholungsgebieten, 22 Minuten vom Flughafen und 25 Minuten von Golfplätzen entfernt. Die Verkehrsanbindung ist hervorragend, ohne dass der Charme der ländlichen Umgebung verloren geht.

Eine einmalige Gelegenheit, den mediterranen Lebensstil in einem exklusiven Anwesen zu genießen!

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 2.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße