

4 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in , Asturias

136.000€



Charmantes restauriertes Bauernhaus mit spektakulärer Aussicht

Eingebettet in ein ruhiges Tal in Tineo, liegt dieses wunderschön restaurierte, rustikale Bauernhaus aus dem Jahr 1890, das 2024 vollständig renoviert wurde. Das Anwesen umfasst ein geräumiges Haupthaus mit vier Doppelzimmern und zwei Bädern, einen traditionellen Hórreo (Getreidespeicher), eine Scheune und ein 2.600 m² großes Grundstück. Während das Haupthaus vollständig renoviert und sofort bezugsfertig ist, befinden sich der Hórreo und die Scheune im Originalzustand und bieten attraktives Potenzial für zukünftige Restaurierungen oder Ausbauten.

Das Anwesen bietet eine hervorragende Anbindung über eine asphaltierte Straße direkt vor der Haustür und ist an das öffentliche Stromnetz angeschlossen. Die Wasserversorgung erfolgt über einen privaten Brunnen.

Alle Hauptwohnbereiche befinden sich im ersten Stock und umfassen eine große Eingangshalle, vier großzügige Schlafzimmer, zwei Bäder, ein geräumiges Wohnzimmer mit Pelletofen und eine voll ausgestattete Küche. Diese Etage besticht durch charmante traditionelle Details wie freiliegende Holzbalken, getäfelte Wände, Massivholzböden und dicke Original-Steinmauern. Die Zentralheizung erfolgt über eine effiziente Ölheizung.

Das Erdgeschoss wurde in einen einladenden Unterhaltungsbereich mit Bar, Tischfußball, Whirlpool, Gästesitzbereich und einem zusätzlichen Badezimmer umgewandelt. Charaktervolle freiliegende Steinmauern und Holzbalkendecken schaffen ein warmes und authentisches Ambiente. Hochwertige PVC-Doppelglasfenster mit Klimaanlage sorgen im gesamten Haus für ganzjährigen Komfort und Energieeffizienz.

Vom Außenbereich des Bauernhauses aus überblickt man ein atemberaubendes Tal – eine idyllische Kulisse für friedliches Landleben oder unvergessliche Familienfeiern. Eine überdachte Terrasse unter dem Garten bietet den perfekten Platz für Mahlzeiten im Freien und Entspannung inmitten der Natur.

 4 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 426m² Baugröße

 2.600m² Grundstücksgröße