

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Altea, Alicante

850.000€



### VILLA MIT 4 SCHLAFZIMMERN, 3 BADEZIMMER UND PRIVATEM POOL IN ALTEA, COSTA BLANCA

Diese Villen sind Teil einer exklusiven Anlage mit sechs Luxusvillen und acht Luxusapartments in einer prestigeträchtigen Wohngegend in Altea mit Panoramablick auf das Mittelmeer und den Yachthafen von Mascarat. Die modernen Villen erstrecken sich über zwei oder drei Etagen (Keller mit Garage, Erdgeschoss und Obergeschoss) und vereinen elegantes Design mit außergewöhnlicher Ausstattung. Sie bieten alles, was Sie für Ruhe, Privatsphäre und Eleganz an der Costa Blanca benötigen. (Wenn Sie sich auch für die Apartments in dieser Anlage interessieren, finden Sie weitere Informationen auf unserer Website [WWW.GLOBAL-SPAIN.COM](http://WWW.GLOBAL-SPAIN.COM) unter der Referenznummer GS2064.)

#### Flächen der Villen:

Jede Villa verfügt über 4 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Einige Villen haben zusätzlich ein Gäste-WC. Die Grundstücke dieser Villen sind zwischen 465,08 und 543,21 m<sup>2</sup> groß und bieten Wohnflächen zwischen 262,05 und 387,60 m<sup>2</sup>. Die Häuser verfügen über großzügige Terrassen zwischen 101,04 und 161,25 m<sup>2</sup>, Gärten zwischen 13,07 und 38,11 m<sup>2</sup> und einen privaten Pool zwischen 20,90 und 25,15 m<sup>2</sup>. Die geräumige Garage im Untergeschoss (21,40 bis 60,45 m<sup>2</sup>) bietet Platz für ein bis zwei Autos.

#### Im Preis inbegriffen:

Voll ausgestattete Küche (Insel-Layout, Silestone-Arbeitsplatte, Balay-Geräte oder gleichwertig) Voll ausgestattete Badezimmer Fußbodenheizung und Klimaanlage über Kanäle, beide steuerbar über das KNX-Hausautomationssystem Privater Pool Garage mit elektrischem Tor, ausgestattet mit Ladestation für Elektroautos Geräumige Garage für 1 oder 2 Autos mit Lagerraum . Video-Gegensprechanlage

#### Lage & Umgebung:

Nur 100 Meter vom Strand entfernt und direkter Blick auf das Meer. Nur 250 Meter vom Yachthafen von Mascarat

 4 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 262m<sup>2</sup> Baugröße

 465m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad