



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Santiago de la Ribera, Murcia

363.000€

Moderne Reihenhäuser mit privatem Pool in Meeresnähe in Santiago de la Ribera

Das Projekt befindet sich in der Gegend von San Blas in Santiago de la Ribera, Murcia, einer der attraktivsten Gegenden des Mar Menor. Diese Wohnanlage umfasst 12 Villen mit 3 Schlafzimmern und 2/3 Bädern, einschließlich privatem Pool, Terrasse und Solarium mit Sommerküche in ausgewählten Häusern.

Die Villen verfügen über elegante und funktionale Innenräume, voll ausgestattete Küchen mit allen Elektrogeräten und sind außerdem mit einer Vorinstallation für eine Klimaanlage ausgestattet. Diese Wohnanlage bietet eine einzigartige Gelegenheit, Design, Komfort und Stil nur wenige Minuten vom Meer entfernt zu genießen.

Exklusives Neubauprojekt nur 1 km vom Strand entfernt. Entdecken Sie dieses limitierte Angebot an Reihenhäusern in Santiago de la Ribera, einem charmanten Küstenort an der Küste Murcias, der für seinen entspannten Lebensstil, seine sauberen Strände und sein ganzjährig ausgezeichnetes Klima bekannt ist. Diese neuen Häuser liegen nur 1 km von der Küste des Mar Menor entfernt und bieten die perfekte Kombination aus Privatsphäre, Komfort und Nähe zu allen wichtigen Dienstleistungen und Freizeitmöglichkeiten.

Zeitgemäßes Design mit funktionaler Aufteilung. Jede Villa ist sorgfältig auf zwei Etagen verteilt und einige Einheiten verfügen über eine Dachterrasse, die viel Platz für modernes Wohnen bietet. Die Immobilien verfügen über:

3 geräumige Schlafzimmer, darunter eines im Erdgeschoss. 2 oder 3 Badezimmer. Privater Garten und Swimmingpool. Terrasse im ersten Stock und einige Einheiten mit Dachterrasse, ideal zum Sonnenbaden oder zum Empfang von Gästen. Privater Parkplatz auf dem Grundstück. Darüber hinaus verfügen zwei der Häuser über eine Photovoltaikanlage zur Energieeinsparung.

Hochwertige Ausstattungen und Leistungen. Die mit Liebe zum Detail und nach modernen Standards gebauten Häuser verfügen über: Panzertür, Motorisierte Aluminiumrollläden, Einbauküche mit Elektrogeräten, Badezimmermöbel mit Spiegel und Beleuchtung, Maßgefertigte Duschwanne aus Porzellan mit installierten Duschwänden, Vorinstallation für Klimaanlage mit Kanälen.

 3 Schlafzimmer  
 131m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 104m<sup>2</sup> Baugröße