



## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Villajoyosa, Alicante

408.728€



EXKLUSIVES PENTHOUSE MIT STUDIO, JACUZZI UND MEERBLICK IN VILLAJOYOSA~~Dieses spektakuläre Penthouse vereint Design, Komfort und einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer. In privilegierter Lage gelegen, bietet diese einzigartige Immobilie eine funktionale Aufteilung und Außenbereiche, die das Lebensgefühl auf ein neues Niveau heben.~~Die Hauptetage umfasst 94 m<sup>2</sup> mit zwei geräumigen Doppelschlafzimmern mit Einbauschränken, zwei voll ausgestatteten Badezimmern mit hochwertigem Feinsteinzeug sowie einem lichtdurchfluteten Wohnbereich mit offener Küche. Diese moderne Küche ist ausgestattet mit Unterschränken aus Melamin, einer Arbeitsplatte aus Granit, Silestone oder Ähnlichem, Dunstabzugshaube, Glaskeramikkochfeld, Backofen, Spüle und Vorinstallation für Kühlschrank und Geschirrspüler.~~Über die Gemeinschaftsbereiche gelangt man zur privaten oberen Etage, die ein 17 m<sup>2</sup> großes separates Studio beherbergt – ideal als Arbeits- oder Entspannungsraum. Das Studio öffnet sich zu einer spektakulären 21 m<sup>2</sup> großen Terrasse mit rutschfestem Feinsteinzeug, Wasseranschluss und Jacuzzi mit atemberaubendem Meerblick.~~Die hochwertigen Ausstattungen umfassen durchgängig Feinsteinzeuggböden, weiß oder individuell lackierte Innentüren mit matten Chrombeschlägen sowie eine gepanzerte Eingangstür mit Dreipunktsicherheitsschloss. Die Fenster bestehen aus lackiertem Aluminium mit thermischer Trennung (Holzoptik), Doppelverglasung und Luftkammer – für beste Wärme- und Schalldämmung.~~Die Klimatisierung erfolgt über ein zentrales Hochleistungssystem mit Wärmepumpe. Zudem gibt es zentrale und separate Absperrhähne für Küche und Badezimmer für optimale Sicherheit und Effizienz.~~Die Gemeinschaftsbereiche sind mit warmem Licht, dekorativer Begrünung und Präsenzmeldern mit Zeitschaltuhr ausgestattet, um den Stromverbrauch zu minimieren.~~Eine einzigartige Gelegenheit, in ein exklusives Penthouse mit privaten Außenbereichen, hochwertigen Materialien und echtem mediterranem Flair zu investieren oder dort zu leben.~~Zentrale Entfernungen:~Strand von Villajoyosa: 240 m (4 Minuten zu Fuß)~Stadt Benidorm: 14 km (15 Minuten mit dem Auto)~Flughafen Alicante: 49 km (35 Minuten mit dem Auto)~~CarmenUlloa Real Estate, Excellent Properties. Excellent Service.~~Rechtlicher Hinweis: Die bereitgestellten Informationen dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sind rechtlich nicht bindend. Irrtümer

 Virtuelle Tour ansehen

 2 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 107m<sup>2</sup> Baugröße