

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Marbella, Málaga

375.000€

Elegante 2-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss in Alcazaba Lagoon, Casares

Diese wunderschöne 2-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss befindet sich in der einzigartigen und sehr begehrten Anlage Alcazaba Lagoon, nahe Estepona Golf, und bietet die perfekte Kombination aus modernem Komfort und mediterranem Lebensstil.

Das Innere besticht durch einen hellen und großzügigen Wohn- und Essbereich mit offener, komplett ausgestatteter Küche – ideal für den Alltag und zum Unterhalten. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer en Suite, während das zweite Schlafzimmer ein separates Bad nutzt. Große Schiebetüren öffnen sich direkt zu einer überdachten Terrasse und einem privaten Garten und schaffen so einen fließenden Übergang zwischen Innen- und Außenbereich.

Die Anlage ist hervorragend gepflegt, mit üppigen tropischen Gärten und mehreren Gemeinschaftspools. Das Highlight ist die spektakuläre Lagune – ein preisgekröntes, kristallklares, türkisfarbenes Schwimmbecken, das wie ein tropischer Strand gestaltet ist, komplett mit weißem Sand, einer Strandbar und einem Restaurant, Chill-out-Bereichen, Wassersportmöglichkeiten und sogar einem Kinderspielplatz. Ein wahres Paradies für Groß und Klein.

Die Lage ist ideal, nur 10 Minuten vom Strand, dem Zentrum von Estepona und allen wichtigen Einrichtungen entfernt. Diese Immobilie eignet sich perfekt als Ferienhaus, rentable Investition oder stilvolles Dauerwohnsitz an der Costa del Sol.

Eine außergewöhnliche Gelegenheit, ein Resort-ähnliches Leben in einer der innovativsten und familienfreundlichsten

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 87m<sup>2</sup> Baugröße