

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbella, Málaga

6.895.000€



Außergewöhnliche moderne Villa an der Goldenen Meile von Marbella

Diese atemberaubende, nach Westen ausgerichtete Villa befindet sich in der exklusivsten geschlossenen Wohnanlage an Marbellas legendärer Goldener Meile – mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, erstklassiger Architektur und einer privilegierten Lage nur wenige Minuten vom Marbella Club, Puente Romano und Puerto Banús entfernt. Hier vereinen sich Luxus, Privatsphäre und Lebensqualität auf höchstem Niveau.

Die kürzlich fertiggestellte Villa wurde nach höchsten Standards gebaut und verbindet klare, moderne Linien mit Art-Déco-inspiriertem Interieur und hochwertigen Materialien. Der großzügige Wohnbereich mit doppelter Raumhöhe und raumhohen Fenstern schafft eine helle, offene Atmosphäre und bietet einen fließenden Übergang zu den Außenbereichen.

Im Inneren erwartet Sie eine Designerküche mit Gaggenau-Geräten, maßgefertigte Details und Einbauschränke von Poliform. Die Hauptsuite ist ein echtes Highlight mit einem großzügigen Ankleidezimmer und einem luxuriösen Bad en suite. Zwei weitere Gästesuiten verfügen ebenfalls über eigene Badezimmer. Das Untergeschoss mit Tageslicht bietet vielseitige Nutzungsmöglichkeiten, z.B. als Fitnessbereich, Spa oder Studio.

Für höchsten Komfort sorgen Fußbodenheizung, Sonos-Soundsystem, ein voll integriertes Smart-Home-System mit Touchscreen, Naturholz-Innentüren, ein Aufzug mit vier Haltestellen sowie ein biometrisches Zugangssystem. Eine große Garage für vier Fahrzeuge mit Ladestation für Elektroautos ist ebenfalls vorhanden.

Der Außenbereich überzeugt mit einem Dachsolarium inklusive privatem Pool mit Glaswand, Sonnenliegenbereich

 3 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 4 Badezimmer

 686m² Baugröße