

Handelsimmobilie zu verkaufen in San Pedro de Alcántara, Málaga

180.000€



Ideal gelegen in der wünschenswerten Gegend von Guadalmina Alta, bietet diese geräumigen Geschäftsräume eine Gesamtfläche von 155 m², ergänzt durch eine großzügige 34 m² private Terrasse - perfekt für Außenkunden-Einbindung oder zusätzliche Sitzgelegenheiten.

Das Interieur-Layout umfasst drei Badezimmer, die den Raum besonders gut geeignet für Unternehmen, die mehrere Toiletten benötigen, wie ein Restaurant, Café, Wellnesscenter, Büro-Hub oder Retail-Konzept.

Seine strategische Lage in der Nähe von etablierten Wohngemeinden, dem Golfplatz Guadalmina und einer Vielzahl von anderen kommerziellen Outlets sorgt für ausgezeichnete Sichtbarkeit und konsistenten Fußverkehr. Die Räumlichkeiten bieten ein starkes Potenzial für die Anpassung an eine breite Palette von Geschäftstypen und Konzepten, was es zu einer vielseitigen und attraktiven Investition in eine der gefragtesten Viertel von Marbella macht.

Eine außergewöhnliche Gelegenheit für Unternehmer oder Investoren, die einen prominenten, hochvisiblen Standort im Herzen der Costa del Sol suchen.

 0 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 155m² Baugröße