3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Lo Pagan, Murcia

445.000€

Schlüsselfertige Neubau-Villa mit privatem Pool, nur 500 m vom Strand in San Pedro del Pinatar entfernt
Exklusiver Neubau in erstklassiger Lage an der Costa CálidaEntdecken Sie diese außergewöhnliche Neubauvilla in San Pedro del Pinatar, nur 500 Meter von den Sandstränden von Villananitos entfernt. Diese schlüsselfertige Immobilie bietet eine perfekte Mischung aus modernem Design, luxuriöser Ausstattung und einer unschlagbaren Lage an der begehrten Costa Cálida in Spanien. Ob Sie ein Ferienhaus, einen ganzjährigen Wohnsitz oder eine renditestarke Investition suchen, diese Villa lässt keine Wünsche offen.
Großzügiger Grundriss mit moderner EleganzAuf einem 240 m^2 großen Grundstück bietet diese Villa eine bebaute Fläche von 145 m^2, die sich auf zwei Ebenen verteilt. Sie umfasst:
Drei geräumige Schlafzimmer, eines davon im Erdgeschoss mit eigenem BadZwei Badezimmer mit begehbaren Duschen und hochwertigen MaterialienEin Gäste-WC im ErdgeschossOffene Küche mit hochwertigen Bosch-GerätenGroßes und helles Wohnzimmer mit direktem Blick auf die PoolterrasseVier Terrassen, ideal für das Leben im Freien und zur Unterhaltung
Jeder Raum ist auf Komfort, Eleganz und Funktionalität ausgelegt und verfügt über eine hervorragende Isolierung und eine Klimaanlage für eine ganzjährige Klimatisierung.
Privater Pool und Leben im FreienGenießen Sie das mediterrane Leben in vollen Zügen mit Ihrem eigenen privaten Swimmingpool, einer Außendusche und mehreren Terrassen zum Sonnenbaden, Lesen oder Essen im Freien. Die moderne Außenbeleuchtung unterstreicht das Ambiente und sorgt für entspannte Abende unter dem Sternenhimmel. Auf dem Grundstück gibt es außerdem einen privaten Parkplatz und einen großen Hauswirtschaftsraum mit Anschlüssen für eine Waschmaschine, einen Trockner und ein energieeffizientes aerothermisches System für Warmwasser.
Strategische Lage an der KüsteDas Projekt befindet sich in San Pedro del Pinatar, einer charmanten Stadt, die für ihre authentische spanische Atmosphäre und ihre moderne Infrastruktur bekannt ist:

- 3 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- 145m^2 Baugröße
- 240m^2 Grundstücksgröße
- Schwimmbad