



## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Benahavis, Málaga

525.000€

Diese stilvolle 3-Zimmer-Wohnung ist Teil eines brandneuen Boutique-Neubauprojekts, das ideal im Herzen von Benahavis liegt – einem der charmantesten und begehrtesten Dörfer an der Costa del Sol. Umgeben von Bergen und üppiger Natur bietet die Immobilie eine ruhige Lebensweise, nur wenige Gehminuten von ausgezeichneten Restaurants, lokalen Geschäften und allen Annehmlichkeiten des Dorfes entfernt.

Die Wohnung besticht durch ein modernes Design und hochwertige Ausstattungen. Sie verfügt über einen hellen, offenen Wohnbereich, eine voll ausgestattete moderne Küche sowie zwei großzügige Schlafzimmer mit Einbauschränken. Große Fenster sorgen für viel Tageslicht und schaffen eine warme, einladende Atmosphäre in allen Räumen.

Den Bewohnern steht ein gemeinschaftlicher Panorama-Dachpool mit Sonnenterrasse zur Verfügung – ideal zum Entspannen und Genießen der Umgebung. Zur Wohnung gehört außerdem ein privater Tiefgaragenstellplatz mit Vorinstallation für eine Ladestation für Elektrofahrzeuge.

Dank der hervorragenden Lage, der hochwertigen Bauweise und des durchdachten Grundrisses eignet sich diese Wohnung perfekt als dauerhafter Wohnsitz, Feriendomizil oder renditestarke Kapitalanlage. Die Baugenehmigung wurde bereits erteilt, der Baubeginn ist für dieses Jahr geplant, mit einer Fertigstellung bis voraussichtlich April 2027.

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 108m<sup>2</sup> Baugröße