

## Handelsimmobilie zu verkaufen in Marbella, Málaga

250.000€



Das Hotel liegt an der Ricardo Soriano Avenue, im Herzen des Stadtzentrums, ist dieser 40 m<sup>2</sup> Raum ideal für die Einrichtung eines Büros. Es befindet sich in einer lebhaften Gegend, umgeben von Geschäften, Dienstleistungen und leicht zugänglich mit öffentlichen Verkehrsmitteln.

Die Räumlichkeiten bieten ein helles, gut organisiertes Layout, perfekt geeignet für professionelle oder Beratungstätigkeiten. Es ist mit reversibler Klimaanlage ausgestattet und sorgt für optimalen Komfort im ganzen Jahr. Die Bodenbeläge, Wände und Installationen sind in gutem Zustand und ermöglichen einen schnellen Einzug ohne große Renovierungen.

Die renommierte Ricardo Soriano Adresse bietet eine ausgezeichnete Sichtbarkeit und ein starkes professionelles Bild. Ob Freelancer, Start-up oder ein etabliertes Geschäft, dieser Raum bietet eine funktionale, angenehme und zentral gelegene Arbeitsumgebung.

 0 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 40m<sup>2</sup> Baugröße