3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Santiago de la Ribera, Murcia

363.000€

VILLEN MIT 3 SCHLAFZIMMERN, 2 ODER 3 BÄDERN UND PRIVATEM POOL IN SANTIAGO DE LA RIBERA, MURCIA - COSTA CÁLIDA

Dieses exklusive Wohnprojekt entsteht in einer begehrten Wohngegend in Santiago de la Ribera , nur wenige Minuten vom Mar Menor entfernt. Die neue Anlage umfasst 12 moderne Villen mit jeweils 3 Schlafzimmern, 2 oder 3 Bädern, einem 15 m² großen Privatpool und einer Terrasse von 17,85 m² bis 20,50 m². Die Villen mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern verfügen zudem über eine 36,85 m² bis 43,55 m² große Sonnenterrasse mit Sommerküche (Spüle, Vorinstallation für eine Waschmaschine und Minikühlschrank). Zwei der Villen mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern sind zudem mit Solarmodulen für mehr Energieeffizienz ausgestattet.

Jede Villa ist auf Komfort und Verarbeitung ausgelegt und verfügt über:

Voll ausgestattete Küche mit Geräten (Kühlschrank, Induktionskochfeld, Backofen und Mikrowelle in der Säule, Dunstabzugshaube, integrierter Geschirrspüler) und Porzellanarbeitsplatte PVC-Fenster mit Doppelverglasung und Schiebetüren, motorisierte Aluminium-Rollläden mit Druckknopfsteuerung Einbauschränke mit Schubladen, Regal und Kleiderstange, passend zu den Innentüren Badezimmer ausgestattet mit Möbeln, Spiegel und Beleuchtung, Porzellan-Duschwanne mit integrierten Duschwänden und Regenduschsäule Vorinstallierte Klimaanlage über Kanäle mit der Möglichkeit zur Zoneneinteilung (Airzone) Vorinstallation zum Laden von Elektrofahrzeugen Innen- und Außenbeleuchtung mit LED (exkl. Dekoelemente) TV-, Daten- und Satellitenanschlüsse in Wohnzimmer, Schlafzimmern und Garten; verstärkte Wandhalterungen zur TV-Montage

Lage und Entfernungen:

Diese Anlage befindet sich in idealer Lage, nur 1,3 km vom Strand Santiago de la Ribera entfernt . Ein großer Supermarkt ist 1,5 km entfernt, und eine große Auswahl an Bars und Restaurants befindet sich in der Nähe – perfekt für einen erholsamen Urlaub oder als dauerhafter Wohnsitz. Golfbegeisterte können zwei bekannte Golfclubs in der Nähe genießen: Roda Golf (8 km, 12 Autominuten) und La Romera Golf (14,2 km, 19 Autominuten). Der Flughafen

- 3 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- 104m² Baugröße
- 131m² Grundstücksgröße
- Schwimmbad