



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in El Campello, Alicante

670.000€

Luxuriöse Villen am Meer in El Campello, Costa Blanca

Exklusive Neubau-Villen in Venta Lanuza, El Campello Entdecken Sie eine außergewöhnliche Gelegenheit, eine vollständig individuell gestaltbare Luxusvilla in Venta Lanuza zu erwerben, einer der ruhigsten und begehrtesten Gegenden von El Campello an der Costa Blanca. Nur 350 Meter vom Mittelmeer entfernt, bietet diese Wohnanlage die perfekte Mischung aus modernem Design, natürlicher Schönheit und Alltagskomfort und ist somit ideal sowohl für das ganze Jahr über als auch für den Urlaub.

Maßgeschneiderte Villen mit hochwertiger Ausstattung Diese exklusiven Häuser sind auf Komfort, Eleganz und Individualität ausgelegt. Wählen Sie zwischen einstöckigen oder zweistöckigen Villen mit Grundstücksgrößen von 316 m<sup>2</sup> bis 803 m<sup>2</sup> und drei verschiedenen Grundrissen. Zu den wichtigsten Merkmalen gehören:

Geräumiges Wohnzimmer von 51 m<sup>2</sup> mit großen Fenstern für viel Tageslicht und einen fließenden Übergang zwischen Innen- und Außenbereich  
Drei Schlafzimmer von jeweils ca. 15 m<sup>2</sup> mit luxuriöser Ausstattung  
Drei moderne Badezimmer mit hochwertiger Ausstattung  
Optional: heller Keller mit direktem Zugang nach draußen für zusätzlichen Wohn- oder Unterhaltungsraum  
Privater Pool von 21 m<sup>2</sup>, ideal, um das mediterrane Klima zu genießen  
Optionale Garage und umfangreiche Anpassungsmöglichkeiten

Erstklassige Lage mit hervorragender Anbindung Die Villen liegen nur 3 Gehminuten von der Straßenbahnhaltestelle entfernt und bieten eine gute Anbindung an Alicante, Villajoyosa und Benidorm. Dies gewährleistet eine nahtlose Anbindung ohne Auto und ist sowohl für Bewohner als auch für Besucher ideal.

Entfernungen in der Umgebung:

Flughafen Alicante – 25 km  
Stadtzentrum Alicante – 18 km  
Villajoyosa – 14 km  
Benidorm – 24 km  
Altea – 30 km  
Calpe – 40 km  
Verschiedene Golfplätze innerhalb von 20–30 Minuten  
Einkaufszentren wie La Marina (Finestrat) – 25 Minuten  
Mediterraner Lebensstil in El Campello El Campello ist eine Küstenstadt, die das Beste aus authentischem spanischem Charme und modernem Komfort bietet. Mit sauberen Sandstränden, lokalen Restaurants, Badwegen, Spa und

- |                                    |              |                            |
|------------------------------------|--------------|----------------------------|
| 3 Schlafzimmer                     | 3 Badezimmer | 146m <sup>2</sup> Baugröße |
| 316m <sup>2</sup> Grundstücksgröße | Schwimmbad   |                            |