

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

825.000€

Wir präsentieren Ihnen eine prächtige freistehende Villa in einer der exklusivsten Gegenden von Punta Prima , nur 6 Gehminuten vom Strand entfernt und umgeben von eleganten High-End-Villen . Das Anwesen befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 800 m<sup>2</sup> und verfügt über eine bebaute Fläche von 200 m<sup>2</sup> , ideal für alle, die Platz, Privatsphäre und eine erstklassige Lage am Strand suchen.&#13;&#13;&#13;&#13;

Dieses Haus verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer , 3 Badezimmer , ein großes , lichtdurchflutetes Wohnzimmer und eine ideale Raumaufteilung für den Komfort der ganzen Familie. Der Außenbereich umfasst einen großen grünen Garten , in dem Sie das ganze Jahr über das mediterrane Klima genießen können.&#13;&#13;&#13;&#13; Die Gegend bietet eine ausgezeichnete Lebensqualität und bietet Zugang zu renommierten Restaurants wie dem Restaurante Punta Prima und Nautilus , die nur wenige Gehminuten entfernt sind. Außerdem liegt es in der Nähe des Einkaufszentrums Punta Marina , von Supermärkten und allen Arten von Dienstleistungen und Annehmlichkeiten .&#13;&#13;&#13;&#13;

Eine einmalige Gelegenheit, eine Luxusvilla in einer der begehrtesten Lagen an der Costa Blanca zu erwerben, ideal sowohl als Dauerwohnsitz als auch als hochwertige Investition.&#13;&#13;&#13;&#13;

Klima: &#13;&#13;&#13;&#13;

Das Klima der Costa Blanca , das oft als das beste in Europa angesehen wird, ermöglicht einen sehr geselligen und gesunden Lebensstil . &#13;&#13;&#13;&#13; im Freien , geprägt von Sport- und Freizeitanlagen , mit &#13;&#13;&#13;&#13; Als aufregende und kosmopolitische Touristenstadt zeichnet sie sich durch hochwertige Dienstleistungen aus , von denen einige exklusiv sind und als luxuriös gelten. Alle richten sich an eine anspruchsvolle Kundschaft , die Qualität und Nähe sucht . &#13;&#13;&#13;&#13;

Die Costa Blanca genießt mehr als 300 Sonnentage im Jahr . Ein Paradies mit hervorragenden Verbindungen nach ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist von überall in der Provinz leicht zu erreichen .&#13;&#13;&#13;&#13;

 4 Schlafzimmer  
 800m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 200m<sup>2</sup> Baugröße