



3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

550.000€

Diese beeindruckende Villa, die sowohl innen als auch in ihren zahlreichen Außenbereichen komplett möbliert ist, ist eine hervorragende Gelegenheit für diejenigen, die ein Leben in Luxus und Komfort suchen. Mit sorgfältiger Planung und den besten Ausstattungsmerkmalen ist dieses 120 m² große Anwesen auf einem 400 m² großen Grundstück bezugsfertig.

Diese moderne freistehende Villa mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern bietet einen komfortablen und effizienten Wohnraum, umgeben von allen Annehmlichkeiten, die Sie für einen luxuriösen Lebensstil benötigen. Die Villa verfügt über ein ferngesteuertes elektrisches Tor, mehrere Stromanschlüsse und drei zusätzliche Wasseranschlüsse, die den Außenbereich komfortabel gestalten. Es gibt mehrere Wohnbereiche im Freien, eine überdachte Außenküche, die sich ideal zum Essen im Freien eignet, und einen 8 x 4 Meter großen beheizten und gekühlten Pool, der zu jeder Jahreszeit zum Entspannen einlädt. Das geräumige Solarium ist komplett ausgestattet, um die Sonne und im Freien zu genießen, und das Anwesen verfügt über mehrere Lagerräume, die zusätzlichen Stauraum bieten.

Für zusätzliche Sicherheit ist das Anwesen mit einer drahtlosen Video-Gegensprechanlage, einem Alarmsystem und einem eingebauten Safe ausgestattet. Die Hausautomation sorgt für eine intelligente Steuerung des Hauses, während Siemens-Geräte für eine leistungsstarke Küche sorgen. Jedes Zimmer verfügt über eine individuelle Klimaanlage mit Inverter-System und Airzone-Steuerung, um die Temperatur nach Ihren Wünschen anzupassen. Darüber hinaus verfügen die Badezimmer über eine Fußbodenheizung für zusätzlichen Komfort in den kälteren Monaten. Die Villa ist wärmeisoliert, was eine außergewöhnliche Energieeffizienz garantiert und den Einsatz einer Heizung im Winter überflüssig macht.

Klima:

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste in Europa gilt, ermöglicht einen sehr freundlichen und gesunden Lebensstil im Freien, geprägt von Sport- und Freizeiteinrichtungen, mit aufregenden und kosmopolitischen

- | | | |
|------------------------------------|--------------|----------------------------|
| 3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 130m ² Baugröße |
| 400m ² Grundstücksgröße | Schwimmbad | |