

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Alcalali, Alicante

940.000€

Hochwertige energieeffiziente Häuser in Alcalalí mit herrlichem Blick auf das Tal:

Entdecken Sie eine einzigartige Wohnmöglichkeit im Herzen des Jalon-Tals: Residencial VALL DE POP, ein exklusives Projekt bestehend aus 35 Grundstücken mit modernen, freistehenden Einfamilienhäusern. Auf einer Anhöhe in Alcalalí gelegen, bieten diese Villen einen atemberaubenden Panoramablick über das Tal. Diese Villen zeichnen sich durch ihre einzigartige Bauweise mit einem fortschrittlichen 3D-Mikrobeton-Paneelsystem aus, das ein außergewöhnlich hohes Maß an Wärmedämmung, Luftdichtheit und struktureller Festigkeit erreicht – und das alles innerhalb der üblichen Preisklasse. Dank mehrerer Dämmplatten ohne Wärmebrücken, luftdichter Anschlüsse und erneuerbarer Energieerzeugung durch Aerothermie sind diese Häuser so konzipiert, dass sie die strengen Anforderungen einer Passivhaus-Zertifizierung erfüllen. Obwohl die offizielle Zertifizierung noch von der letzten Prüfung abhängt, ist bereits jetzt klar, dass der Energieverbrauch minimal sein wird und die Häuser zu den energieeffizientesten auf dem Markt gehören werden.

Wählen Sie aus drei sorgfältig entworfenen Hausmodellen mit privatem Pool, die alle nach Süden ausgerichtet sind, um das ganze Jahr über optimale Lichtverhältnisse und Komfort zu bieten.

**Modell A – Komfort und Funktionalität**

Ein durchdachtes Haus mit 3 komfortablen Schlafzimmern und 2 modernen Badezimmern. Ideal für Familien oder als praktische Ferienwohnung. Alles, was Sie brauchen, in einer intelligenten und effizienten Aufteilung.

**Modell B – Mehr Platz, mehr Leben im Freien**

Mit dem gleichen Grundriss wie Modell A, aber mit geräumigeren Zimmern und größeren Terrassen. Genießen Sie zusätzlichen Wohnkomfort und mehr Lebensraum, sowohl drinnen als auch draußen.

**Modell C – Exklusiver Luxus und einzigartiges Design auf einem großen Grundstück**

Eine elegante Villa mit hochwertiger Ausstattung, durchdachten Details und einem einzigartigen architektonischen Design. Für alle, die ein Haus suchen, das Komfort, Stil und Exklusivität ausstrahlt. Was Modell C besonders macht, ist

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 311m<sup>2</sup> Baugröße

 696m<sup>2</sup> Grundstücksgröße