

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Fuente Alamo, Jaén

319.900€

FREISTEHENDE VILLEN MIT 3 SCHLAFZIMMERN, 2 BÄDERN, POOL UND SOLARIUM IN HACIENDA DEL ÁLAMO, COSTA CÁLIDA

Dieses neue Projekt umfasst 26 freistehende Villen mit jeweils 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einem 43 m² großen Solarium und einem 2,40 × 6,00 m großen Pool. Die Immobilien befinden sich im renommierten Hacienda del Álamo Golf Resort (Murcia) und bieten eine ideale Kombination aus Komfort, Privatsphäre und moderner Ausstattung. Jede Villa hat eine bebaute Fläche von 108,49 m² und steht auf einem großzügigen Grundstück (600 m²) mit angelegtem Garten und Parkplatz. Die Häuser sind einstöckig angelegt und verfügen über einen geräumigen und hellen Wohnbereich mit offener Küche. Die Küche ist mit Möbeln, Kochinsel und Arbeitsplatte im Silestone-Stil ausgestattet.

Die Badezimmer sind komplett mit modernen Annehmlichkeiten ausgestattet, darunter Duschen mit rutschfesten Böden und Möbel mit eingebautem Waschbecken. Die Villen verfügen über Einbauschränke, eine Vorinstallation für eine Klimaanlage über Kanäle und einen Elektroboiler mit 130 Litern Aerothermie-System. Innen- und Außenbeleuchtung (ohne dekorative Beleuchtung) ist im Preis inbegriffen.

Außerdem im Preis inbegriffen:

Ein privater Swimmingpool. Solarium mit Aluminiumgeländer, über eine Außentreppe zugänglich. Motorisiertes Zufahrtstor und Videosprechanlage am Eingang. Elektrisch betriebene Rollläden in den Schlafzimmern. Doppelverglasung mit Wärme- und Schallschutzeigenschaften.

Das Projekt befindet sich in einem der umfassendsten Resorts Südspaniens. Dieses Resort verfügt über einen 18-Loch-Golfplatz, eine Golfakademie, eine Driving Range, ein Fünf-Sterne-Hotel mit Wellness und Restaurants, Sportanlagen (Tennis, Paddle, Fußball), Geschäfte und Restaurants auf dem Gelände, 24/7-Sicherheitsdienst und wunderschön gepflegte Gärten.

Lage und Entfernungen:

 3 Schlafzimmer
 600m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer
 Schwimmbad

 108m² Baugröße