

## 3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Martos, Jaén

65.000€

Eine fantastische Gelegenheit im Herzen der Altstadt von Martos in der andalusischen Provinz Jaén, Spanien. Dieses wunderschön renovierte Stadthaus verfügt über drei unabhängige Wohnungen mit hohem Einkommenspotenzial und liegt in einer Gegend, in der Mietobjekte stark nachgefragt sind. Die Immobilie ist nur 2 Gehminuten von Geschäften, Cafés, Bars, dem Rathaus, der Polizeistation und öffentlichen Parkplätzen entfernt. Im Inneren befinden sich drei Ein-Zimmer-Wohnungen mit jeweils eigenem Bad und offener Einbauküche. Ideal für Vermietung, Ferienvermietung oder Gewerbe. Die Dachterrasse mit herrlichem Blick über die Stadt ist der ideale Ort zum Entspannen oder Genießen eines Sonnenuntergangs. Der Keller bietet einen praktischen Außenbereich und ist teilweise umgebaut. Er bietet großes Potenzial für die Nutzung als vierte Wohnung, Waschküche oder Lagerraum. Diese Immobilie ist bezugsfertig und bietet echtes Geschäftspotenzial.

 3 Schlafzimmer  
 55m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer

 132m<sup>2</sup> Baugröße