

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Roque, Cádiz

894.000€

Diese eleganten Drei-Zimmer-Häuser verbinden zeitgenössische Architektur mit klassischem andalusischem Design. Auf zwei Etagen verteilt, ist jedes Haus um einen privaten Innenhof herum angelegt, der reichlich natürliches Licht hereinlässt und einen ruhigen, außenliegenden Mittelpunkt schafft. Der Innenhof verfügt über einen gestalteten Garten, einen privaten Swimmingpool und eine schattige Pergola – perfekt zum Entspannen oder für private Gesellschaften.

Im Inneren bieten die Häuser großzügige Wohnbereiche mit offenem Grundriss, hochwertige Ausstattungen und einen warmen, minimalistischen Stil. Die bodentiefen Fenster schaffen eine nahtlose Verbindung zwischen Innen- und Außenbereichen, was das Raumgefühl und den natürlichen Fluss verstärkt. Mit durchdachtem Design und erstklassigen Materialien bieten diese Häuser eine ruhige und stilvolle Rückzugsmöglichkeit in einer der exklusivsten Wohnanlagen von Sotogrande.

Das Projekt verfügt nun über eine Baugenehmigung, und die Fertigstellung wird für das Frühjahr 2028 erwartet.

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 176m<sup>2</sup> Baugröße