4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

1.350.000€

Luxusvilla 800 Meter vom Meer entfernt in Campoamor, Costa Blanca Süd

Privilegierte Lage in einer natürlichen und exklusiven Umgebung
Diese spektakuläre Villa befindet sich in einer der ruhigsten und privatesten Gegenden von Campoamor und verbindet Luxus, Komfort und eine außergewöhnliche Lage nur 800 Meter von den Stränden Cala de Campoamor und Playa de los Diez Picos entfernt. Diese Villa bietet exklusiven Zugang zu einem Sportbereich für Eigentümer, der Padel- und Tennisplätze, einen Fußballplatz, einen Basketballplatz und mehrere Swimmingpools umfasst. Die natürliche Umgebung der Immobilie umfasst Naturschutzgebiete wie die Sierra Escalona und die Salinen von San Pedro del Pinatar und Torrevieja, ideal für Liebhaber der Natur und der Artenvielfalt.

Moderne Villa mit zeitgemäßem Design und Energieeffizienz
Mit einem Grundstück von 676 m² und einer bebauten Fläche von 227 m², verteilt auf zwei Etagen, ist diese Villa auf maximalen Komfort ausgelegt. Sie verfügt über 4 Doppelzimmer, 5 Badezimmer und ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit integrierter Küche von mehr als 50 m². Das Aerothermie-System garantiert Energieeffizienz und Nachhaltigkeit.

Elegante und funktionale Innenräume
Die komplett mit Bosch-Geräten ausgestattete Küche besticht durch ihre mit Holzpaneelen verzierte Kochinsel, LED-Beleuchtung und eine praktische versteckte Tür, die Zugang zum Waschraum, zur Garage und zum Außenbad bietet. Das Wohnzimmer verfügt über große Fenster, die eine optische Verbindung nach außen herstellen, den Raum optisch vergrößern und eine helle und gemütliche Atmosphäre schaffen.

Schlafzimmer und Badezimmer für höchsten Komfort

- 4 Schlafzimmer
- 5 Badezimmer
- 227m² Baugröße
- 676m² Grundstücksgröße
- Schwimmbad