

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

650.000€

Villa Esmeralda, eine exklusive Neubautwicklung in der begehrten Gegend von Aguas Nuevas, Torrevieja (Alicante). Diese moderne Designer-Villa vereint innovative Architektur, hochwertige Materialien und unvergleichliche Ausblicke auf das Meer und die Salinen. Mit einer Gesamtwohnfläche von 171 m² auf einem großzügigen 400 m² Grundstück bietet die zweistöckige Villa mit privatem Solarium höchsten Komfort, Eleganz und Energieeffizienz (Energieklasse A+). Hauptmerkmale: - 4 geräumige Schlafzimmer und 3 Designer-Badezimmer - Atemberaubende 360°-Blicke auf das Meer und die Salinen - Offener Grundriss mit reichlich Tageslicht - Voll ausgestattete Küche mit Premium-Bosch-Geräten - Hochwertige Ausstattung, maßgefertigte Holzarbeiten und Fußbodenheizung mit Wärmepumpe - LED- und energiesparende Beleuchtung - Zweiströmungs-Lüftungssystem für optimale Innenraumluftqualität - Privater Pool 5 x 7 m mit vorinstallierter Heizungsanlage - Dachterrasse/Solarium ideal für Sonnenuntergänge oder nächtliche Entspannung unter den Sternen - Parkplatz für 2 Fahrzeuge mit Ladestation für Elektroautos - Photovoltaik-Vorinstallation
Zusätzlicher Komfort: - Zentralisierte Klimaanlage mit Air Zone-Technologie - Voll ausgestattete Designer-Bäder - Bezugfertige Übergabe („Turnkey“) – ziehen Sie einfach ein und genießen Sie das mediterrane Leben ab dem ersten Tag Nur 1,2 km vom Strand entfernt und umgeben von renommierten Golfplätzen und Blue-Flag-Küsten – Villa Esmeralda ist eine seltene Gelegenheit, eine hochwertige Immobilie in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca zu besitzen.

 4 Schlafzimmer
 400m² Grundstücksgröße

 3 Badezimmer
 Schwimmbad

 171m² Baugröße