



## 2 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Puerto de Mazarron, Murcia

303.456€

Neubau-Häuser nur 150 Meter vom Strand in Puerto de Mazarrón

Exklusives Wohnprojekt in der Nähe von Playa Negra

Entdecken Sie diese Boutique-Siedlung mit nur 8 modernen Häusern, nur 150 Meter von Playa Negra in Puerto de Mazarrón, Murcia, entfernt. Dieses Neubauprojekt bietet die perfekte Mischung aus Leben an der Küste, Privatsphäre und modernem Komfort, ideal sowohl für das ganze Jahr als auch als Ferienrückzugsort.

Genießen Sie den Meerblick, die ruhige Umgebung und die gute Anbindung an einen der schönsten Strandabschnitte der Costa Cálida. Die Wohnanlage befindet sich in einer ruhigen Wohngegend mit allen wichtigen Dienstleistungen in der Nähe, darunter Supermärkte, Restaurants, Schulen und medizinische Zentren.

Immobilientypen und Grundrisse

Die Wohnanlage bietet eine Auswahl an Wohnungen im Erdgeschoss oder im obersten Stockwerk:

Erdgeschosswohnungen: 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer mit privaten Gärten. Optionaler privater Pool gegen

Aufpreis erhältlich. Dachgeschosswohnungen: 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer mit großen Terrassen und privaten Dachterrassen, ideal zum Sonnenbaden und für Mahlzeiten im Freien. Alle Immobilien verfügen über einen

Abstellraum und einen zugewiesenen Parkplatz in der Tiefgarage.

Moderne Ausstattung und hochwertige Oberflächen Diese neu gebauten Wohnungen wurden mit hochwertigen

Materialien und durchdachten Details gestaltet, um Komfort und Effizienz zu erhöhen: PVC-Außenfenster mit

Doppelverglasung und Luftkammer zur Isolierung Verstärkte Sicherheitseingangstür Elektrische Fußbodenheizung in

den Badezimmern Voll ausgestattete Küchen mit Geräten Kanal-Klimaanlage installiert Gemeinschaftspool mit

Landschaftsgarten Vorinstallation für Satellitenfernsehen

Erstklassige Lage in Puerto de Mazarrón

Puerto de Mazarrón ist einer der begehrtesten Küstenorte der Region Murcia und bekannt für seine malerischen

Strände, den lebhaften Yachthafen und die entspannte mediterrane Atmosphäre. Die Gegend bietet eine Vielzahl von

 2 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 75m<sup>2</sup> Baugröße

 Schwimmbad