

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Javea, Alicante

1.790.000€

Diese wunderschön gestaltete Villa, die 2007 von einem renommierten Architekten erbaut wurde, ist ein Meisterwerk lichtdurchfluteten Wohnens. Mit hohen 3-Meter-Decken, großen Fenstern und einem nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich ist das Haus den ganzen Tag über in natürliches Sonnenlicht getaucht. Das Anwesen wurde kürzlich im Frühjahr 2024 modernisiert und verfügt nun über ein vollständig renoviertes Badezimmer im Obergeschoss, modernisierte Fußböden und eine offene Küche, die seinen zeitgenössischen Reiz noch verstärkt. Dieses Haus liegt in der begehrten Urbanisation Piver in Jávea und bietet eine exklusive Mischung aus Privatsphäre, modernem Komfort und einer atemberaubenden Aussicht auf das Mittelmeer, den berühmten Berg Montgó und die üppigen umliegenden Wälder. Hauptmerkmale der Villa: Geräumige Innenräume: Ein großer offener Wohn- und Essbereich geht nahtlos in die Küche über und schafft so einen idealen Raum sowohl für das Familienleben als auch für die Unterhaltung. Spektakuläres Licht und Raum: Vom Boden bis zur Decke reichende Fenster, 3 Meter hohe Decken und eine offene Raumaufteilung schaffen eine helle, luftige und einladende Atmosphäre. Blick auf Meer, Berge und Wald: Genießen Sie den Panoramablick von mehreren Zimmern, Terrassen und Außenbereichen. Energieeffizienz und Komfort: Fußbodenheizung auf Wasserbasis für ganzjährige Wärme. Vollständig isolierte Wände für optimale Temperaturkontrolle. Sonnenkollektoren sorgen für Warmwasser und Strom und machen das Zuhause nachhaltiger. Exklusive künstlerische Details: Die Villa verfügt über maßgeschneiderte Metallkunstwerke eines renommierten lokalen Metallhandwerkers, die dem Haus einen einzigartigen Charakter verleihen. Preis verhandelbar: Die Immobilie ist komplett möbliert erhältlich und stellt somit eine schlüsselfertige Lösung für Käufer dar, die sofort luxuriöses Wohnen suchen. Ausstattung Außenbereich & Grundstück: Großzügige Grundstücksgröße: 1.746 m² mit durchdacht gestaltetem Außenbereich. Pflegeleichter Vorgarten: Mit Palmen und mediterranen Pflanzen gestaltet, die in diesem Klima gedeihen. Großzügige hintere Terrasse und Erholungsbereich: Großer Terrassenbereich zum Entspannen und Essen im Freien. Sportbereich mit weichem Boden, ideal für verschiedene Aktivitäten. Privater Pool (15 x 6 m) – perfekt für Training und Entspannung. Keller & Parkplatz: Mehrzweckkeller: Mit reichlich natürlichem Licht und

 4 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 545m² Baugröße

 1.746m² Grundstücksgröße

