

6 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Javea, Alicante

1.222.000€

Casa Esparta ist ein wunderschön renoviertes Küstenhaus nur 100 Meter vom Meer entfernt in der begehrten Gegend Segundo Montañar von Jávea. Dieses charmante zweistöckige Anwesen verbindet traditionelle mediterrane Architektur mit modernem Komfort und bietet ein helles und geräumiges Wohnumfeld. Das Haus verfügt über sechs Schlafzimmer und fünf Badezimmer auf 280 m² bebauter Fläche (200 m² Nutzfläche) und liegt auf einem großzügigen 700 m² großen Grundstück. Das Erdgeschoss umfasst vier Schlafzimmer und drei Badezimmer, alle neu renoviert. Im Obergeschoss verfügen zwei weitere Schlafzimmer jeweils über ein eigenes Badezimmer, das über eine elegante Wendeltreppe oder einen Außeneingang zu einer überdachten Naya erreichbar ist. Eine Dachterrasse bietet einen privaten Bereich zum Sonnenbaden. Der Außenbereich ist zum Entspannen und für Unterhaltung konzipiert und umfasst einen gepflegten Garten, einen nierenförmigen Pool (9,5 x 4,5 Meter) und eine große überdachte Naya mit eingebautem Grill – perfekt für Sommerabende. Das Haus verfügt außerdem über einen historischen Wasserbrunnen, ursprünglich ein römischer Mühlstein, der in Jáveas typischen Tosca-Felsen gehauen wurde und eine zweite Wasserquelle darstellt. Das Haus verfügt über mehrere Ausrichtungen, die den ganzen Tag über Sonnenlicht gewährleisten, und ist mit Klimaanlage und individueller Propan-/Butan-Heizung ausgestattet. Parkplätze für drei Autos stehen zur Verfügung, darunter ein Platz mit motorisiertem Tor. Nur 10 Gehminuten vom Strand Arenal und nur eine Minute von den felsigen Buchten von Calablanca entfernt bietet Casa Esparta die perfekte Balance aus Küstenleben, Komfort und Geschichte in einer erstklassigen Lage.

 6 Schlafzimmer

 5 Badezimmer

