



5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Estepona, Málaga

1.495.000€

Versteckt in der ruhigen und begehrten Wohngegend von La Resina Golf, im malerischen Stadtteil Selwo, bietet diese charmante Villa im andalusischen Stil zeitlose Eleganz, absolute Privatsphäre und einen herrlichen Blick auf den Golfplatz und die umliegenden Berge. Auf einem großzügigen Grundstück von fast 1.000 m² gelegen und mit einer Ausrichtung von Osten bis Süden, wird die Immobilie den ganzen Tag über von natürlichem Licht durchflutet – eine perfekte Kulisse für eine entspannte und angenehme Atmosphäre.

Mit einer bebauten Fläche von über 400 m² sowie zusätzlichen 200 m² großzügiger Terrassen bietet die Villa reichlich Platz im Innen- und Außenbereich – ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als luxuriöses Feriendomizil. Das Erdgeschoss empfängt Sie mit einer beeindruckenden Eingangshalle mit doppelter Deckenhöhe, die in einen hellen und luftigen Wohn- und Essbereich mit Kamin führt. Die offene, voll ausgestattete Küche verfügt über eine gemütliche Frühstücksecke. Auf dieser Ebene befinden sich zudem zwei großzügige Gästezimmer mit eigenem Bad, ein separates Gäste-WC sowie ein direkter Zugang zum liebevoll angelegten Garten, dem beheizten privaten Pool und einem stilvollen BBQ- und Chill-out-Bereich – perfekt für das Leben und Entspannen im Freien.

Im Obergeschoss befindet sich die exklusive Master-Suite mit einem großzügigen Schlafzimmer, einem eleganten Badezimmer en suite und einem separaten Ankleidebereich – ideal für maximale Privatsphäre. Das Untergeschoss mit Tageslicht beherbergt zwei weitere Gästezimmer mit jeweils eigenem Bad, einen großen Unterhaltungsbereich, einen komplett ausgestatteten Hauswirtschaftsraum sowie eine private Garage mit Platz für zwei bis drei Fahrzeuge.

Nur zehn Autominuten von den Stränden, dem lebendigen Zentrum von Estepona und dem Glamour von Puerto Banús entfernt, bietet dieses Zuhause die perfekte Kombination aus klassischem andalusischem Charme und modernem Komfort. Mit dem Golfplatz La Resina direkt vor der Tür verspricht diese Villa einen außergewöhnlichen

 5 Schlafzimmer
 998m² Grundstücksgröße

 5 Badezimmer
 Schwimmbad

 406m² Baugröße