



4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Pedro Alcántara, Málaga

949.000€

Dieses charmante Stadthaus im andalusischen Stil befindet sich in der etablierten und ruhigen Wohngegend Tiro de Pichón und bietet großzügigen Wohnraum sowie hervorragendes Potenzial. Mit vier Schlafzimmern und drei Bädern liegt das Haus auf einem 240m² großen Grundstück und verfügt über eine bebaute Fläche von 309m² sowie rund 60m² an Veranden und Terrassen für entspanntes Leben im Freien.

Die nach Süden ausgerichtete Immobilie ist lichtdurchflutet und nur wenige Gehminuten vom Zentrum von San Pedro de Alcántara entfernt, wo zahlreiche Geschäfte, Restaurants und Dienstleistungen zur Verfügung stehen. Von der oberen Terrasse aus genießen Sie einen schönen Blick auf die umliegende Landschaft – und sogar ein wenig Meerblick.

Im Erdgeschoss befinden sich ein Eingangsbereich, ein großzügiger Wohn- und Essbereich mit Kamin, eine teilweise ausgestattete Küche sowie ein Gäste-WC. Von hier aus gelangt man auf überdachte und offene Terrassen, in den privaten Garten und zum Swimmingpool – perfekt, um das Leben an der Costa del Sol in vollen Zügen zu genießen.

Im ersten Obergeschoss bietet das Hauptschlafzimmer ein eigenes Bad, ebenso wie ein weiteres Gästezimmer mit Bad en suite. Im Dachgeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen – ideal für Familie oder Gäste.

Zusätzlich gibt es einen großen, ungenutzten Keller sowie eine Garage mit Platz für zwei Autos. Traditionelle Terrakotta-Böden verleihen dem Haus einen authentischen, warmen Charakter.

Ein solides Familienhaus mit klassischem Charme und viel Potenzial zur individuellen Gestaltung – in einer gefragten

- | | | |
|---|--|--|
|  4 Schlafzimmer |  3 Badezimmer |  309m ² Baugröße |
|  240m ² Grundstücksgröße |  Schwimmbad | |