



## 4 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Marbella, Málaga

875.000€

Komplett renoviertes Reihenhaus in Nueva Andalucía. In bevorzugter Lage – am Fuße des Aloha Golfplatzes, nur fünf Minuten von Puerto Banús und nahe der Goldenen Meile – verbindet dieses nach Süden ausgerichtete Haus effiziente Innenräume mit Außenbereichen.

Innerhalb einer geschlossenen Wohnanlage bietet es eine intelligente Aufteilung auf zwei Ebenen. Im Erdgeschoss: zwei Schlafzimmer (eins en suite), offene Küche, Ess- und Wohnzimmer, Gästetoilette und Terrasse mit Zugang zu einer offenen Galerie, die zum Gemeinschaftspark führt. Im Obergeschoss: zwei Schlafzimmer en suite, jeweils mit eigener Terrasse. Von der Hauptsuite aus genießen Sie teilweisen Meer- und Golfplatzblick.

Die Gemeinschaft verfügt über gepflegte Gärten, einen Pool sowie Tennis- und Padelplätze. Eine ruhige, grüne Umgebung, umgeben von Fairways.

 4 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 4 Badezimmer

 142m<sup>2</sup> Baugröße