

7 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbella, Málaga

16.000.000€

Gelegen in der prestigeträchtigen und gesicherten Wohnanlage Sierra Blanca vereint diese elegante dreistöckige Immobilie zeitloses neoklassisches Design mit modernem Luxus. Die Residenz wurde vor nur zehn Jahren erbaut und bietet eine Wohnfläche von 2.009 m² auf einem 4.131 m² großen Grundstück, umgeben von gepflegten Gärten, Olivenbäumen und italienischen Zypressen – ein Ort voller Privatsphäre und mediterranem Charme.

Ein imposanter Eingangsbereich mit neun Meter hoher Decke bildet den Auftakt und führt in großzügige, offene Wohnbereiche mit Travertinböden, stoffbespannten Wänden und goldenen Designelementen. Die Raumaufteilung umfasst sieben Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern – drei im Obergeschoss, drei im Erdgeschoss und eines im Untergeschoss – jeweils mit eigener Terrasse, ideal für das Familienleben oder zur Unterbringung von Gästen.

Die Küche ist vollständig mit hochwertigen Miele-Geräten ausgestattet, darunter doppelte Kühl- und Gefrierschränke sowie eine professionelle Eismaschine. Sie öffnet sich zu einem liebevoll gestalteten Außenbereich mit einem 25 Meter langen Salzwasserpool, einer Sommerküche und einem Grillplatz. Der Garten, der 2014 ausgezeichnet wurde, bietet eine idyllische Kulisse für Entspannung oder geselliges Beisammensein.

Im Untergeschoss befinden sich ein Kinosaal, ein 300 m² großer, offener Raum für ein Fitnessstudio oder Freizeitraum, eine vorbereitete Installation für Spa und Sauna sowie eine Garage für bis zu 12 Fahrzeuge – ausgelegt auch für tiefergelegte Sportwagen. Modernen Wohnkomfort garantieren Solarpaneele, ein Wasserreinigungssystem und mehrfach verglaste, einbruchssichere Fenster, die sowohl Sicherheit als auch Energieeffizienz bieten.

Nur wenige Minuten von internationalen Top-Schulen, Designerboutiquen und gehobener Gastronomie entfernt, bietet diese Immobilie einen exklusiven Lebensstil mit Panoramablick auf das Mittelmeer und den Berg La Concha.

 7 Schlafzimmer

 7 Badezimmer

 2.009m² Baugröße

 4.131m² Grundstücksgröße

 Schwimmbad