



## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbella, Málaga

**5.995.000€**

Zwischen den renommierten Golfclubs Las Brisas und Aloha gelegen, vereint die Villa Sirius modernes Design mit einem luxuriösen Innen-Außen-Lebensstil. Der imposante Eingangsbereich mit doppelter Raumhöhe führt in einen offenen Wohnbereich mit bodentiefen Fenstern, die viel Licht hereinlassen und einen fließenden Übergang zum Garten schaffen.

Die hochwertige Küche mit Kochinsel und Marken-Geräten öffnet sich zu einem überdachten Essbereich mit Grillplatz. Die Villa bietet fünf großzügige Schlafzimmer, darunter eine luxuriöse Master-Suite mit begehbarem Kleiderschrank und stilvollem Bad.

Wellness-Highlights wie eine private Sauna, ein Fitness-/Yogaraum und ein Unterhaltungsbereich mit Billardtisch bieten höchsten Komfort. Der gepflegte Garten mit beheiztem Pool und gemütlichen Chill-Out-Zonen lädt zum Entspannen ein. Gründächer verbessern das Raumklima, während große Fenster in allen Zimmern die Natur ins Haus holen.

Nur wenige Minuten von Golfplätzen, internationalen Schulen, Restaurants und Geschäften entfernt, ist Villa Sirius perfekt als Erstwohnsitz oder exklusive Ferienimmobilie in Marbella.

 5 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 6 Badezimmer

 667m<sup>2</sup> Baugröße