

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Roque, Cádiz

1.700.000€

****Exklusive Strandvilla in Sotogrande – Höchste Privatsphäre und Ruhe****

In einer der ruhigsten und privatesten Gegenden von Sotogrande gelegen, bietet diese außergewöhnliche freistehende Villa eine perfekte Kombination aus Luxus, Großzügigkeit und natürlicher Schönheit. Auf einem großzügigen Grundstück von 1.225m² mit einer bebauten Fläche von 435m² erbaut, richtet sich dieses Anwesen an all jene, die Komfort, Exklusivität und Lebensqualität suchen.

Die Villa verfügt über fünf Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad, ein Gäste-WC sowie ein vollständig unabhängiges Apartment mit eigener Küche – ideal für Gäste oder Personal. Zwei brandneue, komplett ausgestattete Küchen bieten den perfekten Rahmen für geselliges Beisammensein oder das Leben mehrerer Generationen unter einem Dach.

Ein besonderes Highlight ist der direkte Zugang zu einem beeindruckenden 10.000m² großen Waldgebiet durch ein privates Gartentor – eine seltene Verbindung zur Natur, wie man sie in Sotogrande kaum findet. Trotz der ruhigen Lage ist die Villa nur wenige Gehminuten vom Strand und den örtlichen Geschäften entfernt – eine perfekte Mischung aus Privatsphäre und Alltagstauglichkeit.

Ohne Straßenlärm und mit nur wenigen angrenzenden Grundstücken gehört diese Villa zu den ruhigsten der Umgebung. Eine seltene Gelegenheit, ein luxuriöses und abgeschiedenes Refugium in einer der exklusivsten Lagen der Costa del Sol zu erwerben.

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.

 5 Schlafzimmer
 1.225m² Grundstücksgröße

 6 Badezimmer
 Schwimmbad

 435m² Baugröße